

OKRESNÝ ÚRAD KOŠICE - OKOLIE

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

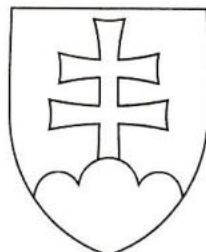
Hroncova 13, 041 70 Košice

Číslo spisu

OU-KS-OSZP-2024/011034-011

Košice

07. 08. 2024



Rozhodnutie

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Výrok

Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 61 písm. a) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“), postupujúc na základe ustanovení:

- § 26 ods. 1 vodného zákona,
- § 66, § 120 a nasl. zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“),
- § 10 vykonávacej vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona,
- § 46 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

p o v o ľ u j e

Valaliky Industrial Park, s. r. o., Trnavská cesta 100, 821 01 Bratislava – mestská časť Ružinov, IČO: 54485053

I. uskutočnenie vodnej stavby „Strategické územie Valaliky, časť: Hlavný zberač dažďová kanalizácia, SO 531 Dažďová kanalizácia – Zberač 1 (SO 531.1 Odvádzacie potrubie – Zberač 1.1, SO 531.2 Ochrana produktovodov), SO 532 Dažďová kanalizácia – Zberač 2, SO 533 Dažďová kanalizácia Zberač 3, SO 534 Dažďová kanalizácia – Zberač 4“.

Povolenie sa vzťahuje na uskutočnenie vodnej stavby v nasledovnom rozsahu:

Projektová dokumentácia stavby „Strategické územie Valaliky“ časť „Hlavný zberač dažďová kanalizácia“ rieši odvádzanie časti vôd z povrchového odtoku zo strategického územia Valaliky do recipientu Hornád.

Stavba sa člení na nasledovné stavebné objekty:

- SO 531 Dažďová kanalizácia - Zberač 1
- SO 531.1 Odvádzacie potrubie – Zberač 1.1
- SO 531.2 Ochrana produktovodov
- SO 532 Dažďová kanalizácia - Zberač 2
- SO 533 Dažďová kanalizácia - Zberač 3
- SO 534 Dažďová kanalizácia - Zberač 4

SO 531 Dažďová kanalizácia - Zberač 1

SO 531.1 Odvádzacie potrubie – Zberač 1.1

Kanalizačný zberač 1 bude tvoriť „kostru“ dažďovej kanalizácie v riešenej území. Do tohto kanalizačného zberača budú zaústené vody z navrhovaných zberačov 2, 3, 4. Kanalizačný zberač 1 je navrhnutý na odtokové parametre 3,5 m³/s. Z dôvodu výškovej kolízie s existujúcimi stavbami železníc, komunikácií a z dôvodu dodržania spádových a prietokových pomerov je tento kanalizačný zberač navrhnutý v určitých úsekoch v dvoch profiloch.

Zberač 1 začína zaústením dvojice potrubí OLS DN 1 200 do recipientu – vodného toku Hornád. V tomto mieste bude vybudované železobetónové teleso výustného objektu. Následne bude vedená dvojica potrubí OLS DN 1 200 prevažne pod terénom až k miestu existujúcej ochrannej hrádze. V tomto úseku bude križovať zberač miestnu komunikáciu. Tento úsek bude spevnený cestnými panelmi a existujúci svah hrádze a navrhovaný protiľahlý svah navrhovaného násypu budú spevnené lomovým kameňom. Táto časť úseku bude slúžiť aj na to, aby odvádzala prílivovú vodu v prípade preliatia Hornádu ponad hrádzu.

Od tohto miesta bude zberač 1 tvorený dvojicou rúr DN 1 200 vedený v násype tak, aby krytie nad rúrou bolo min. 80 cm po cestu III. triedy. Násyp bude zabezpečený zo strany povodňovej vlny (zo severu) kotvenou geomrežou, koruna a odtoková (južná) strana násypu bude opatrená lomovým kameňom (50 – 200 kg. min. vrstva hr. 30 cm). Súbežne s cestou je vedený existujúci STL plynovod do obce Gyňov, tento plynovod je vo výškovej kolízii s navrhovaným kanalizačným zberačom 1, preto je navrhnutá preložka tohto plynovodu (SO 531.2 Ochrana produktovodov).

V úseku po cestu III/3341 je predpoklad zostatku časti vody v území v čase 100-ročnej vody. Táto zostatková voda bude vypúšťaná do navrhovaného kanalizačného zberača 1 cez odtokové šachty OŠ1, OŠ2 a OŠ3 (pôvodne kontrolná šachta Kšd17). Vypúšťanie bude zabezpečené cez stavidlové uzávery osadené v šachtách.

Prechod cez železničnú trať č. 169 sa zrealizuje pretláčaním dvoch chráničiek OLS 1 280, do ktorých bude zatiahnutá dvojica potrubí 2x DN 1 000 (OLS). Pred a za železničnou traťou budú osadené šachty, kde bude zmenená dimenzia potrubia v smere toku do šachty, pred železničnou traťou bude vstupovať dimenzia DN 1 500(OLS), popod železničnú trať bude vedená dvojica potrubí DN 1 000 (OLS v chráničkách DN 1 200 OLS) a za železnicou budú zo šachty vystupovať potrubia 2x DN 1 200 (OLS). Od železnice v smere ku priemyselnému parku je navrhnutá dimenzia DN 1 500 (OLS). Tento úsek bude vedený okrajom územia Čanianskych jazier, kde sa nachádzajú existujúce rozvody produktovodov SPP-distribúcia, a. s.; Transpetrol, a. s. a Eustream, a. s. (spôsob križovania riešený v SO 531.2 Ochrana produktovodov).

Križovanie starého koryta melioračného kanála (šťasti zasypané) sa zrealizuje vybudovaním kanalizačnej zhybky DN 600 (na melioračnom kanáli) popod zberač č. 1.

Križovanie existujúcej miestnej komunikácie na začiatku územia Čanianskych jazier sa vykoná rozkopaním komunikácie, pričom sa upraví výškovo nivelita tejto komunikácie (st. dažďovej kanalizácie 1 882,93).

Križovanie cesty III/3343 na začiatku obce Čaña sa vykoná bezrozkopávkovým spôsobom (zatiehnutím chráničky D 1 842 (OLS), za cestou bude z kanalizačného zberača v šachte vysadená odbočka DN 600 pre kanalizačný zberač č. 2. Na území budúceho priemyselného parku je navrhovaný zberač ukončený napojením na kanalizačné zberače 3 a 4.

Parametre dažďovej kanalizácie:

DN 1 000 (OLS PN1 SN10000), dĺžka. 30,2 m

DN 1 000 (OLS PN1 SN10000), dĺžka. 30,2 m

DN 1 200 (OLS PN1 SN10000), dĺžka 1 169,1 m

DN 1 200 (OLS PN1 SN10000), dĺžka. 1 168,5 m

DN 1 500 (OLS PN1 SN10000), dĺžka 3 619,3 m

Výustný objekt zberača č. 1 - bude napojený na breh pod uhlom max. 60%. Výustný objekt pozostáva z vybudovania železobetónovej konštrukcie, do ktorej bude zaústená dvojica kanalizačných rúr 2X DN 1 200(OLS). Železobetónová konštrukcia bude tvarovo prispôsobená brehu vodného toku. V mieste zaústenie budú na čelo výustného objektu osadené spätné liatinové klapky 2x DN 1 200. Tieto musia byť osadené napevno tak, aby nebola možná jednoduchá demontáž. Okolie výustného objektu bude upravené lomovým kameňom, v dĺžke 10 m nad aj pod výustným objektom, na začiatku a na konci je navrhnutý priečny stabilizačný prah z lomového kameňa 200 – 500 kg, s presypaním lomovým kameňom 0 – 200 kg v pomere 1:1, so zviazaním do rastlého terénu 2,0 m od brehovej čiary. Pod výustným objektom je navrhnutá stabilizácia svahu kamennou nahádzkou (lomovým kameňom) až po dno koryta.

Križovanie hrádze - prechod kanalizačného zberača 1 cez existujúcu hrádzu vodného toku Hornád je navrhnutý rozkopaním hrádze . Pred samotnou realizáciou rozkopania hrádze bude vybudovaná na vzdušnom svahu hrádze

polkruhová zemná sypaná dočasná hrádzka na úroveň koruny pravostrannej hrádzky. Materiál pre násyp dočasnej hrádzky musí byť zbavený častí organického pôvodu (konáre, korene, mačina) ako aj anorganických prvkov. Zemina vhodná na dosyp je jemnozrného zloženia hlinito-ílovitá až piesčitá s optimálnou vlhkosťou pre zapracovanie $w=16\%$. Zabudovávanie násypu dočasnej hrádzky je potrebné realizovať po vrstvách 25-30 cm za dôkladného hutnenia valcom, resp. vibračnou doskou. Násyp hrádzky sa zrealizuje so sklonom svahov 1:2 obojstranne. Pre potreby vstupu mechanizmov do priestoru koryta sa vo svahu dočasnej hrádzky môže vytvoriť rampa (ak neostane dostatočný priestor po stranách dočasnej hrádzky). Po zriadení dočasnej hrádzky na úroveň koruny pôvodnej hrádzky je možné pristúpiť k výkopovým prácam cez existujúcu hrádzku. Potrubia 2x DN 1 200 (OLS) budú v mieste prechodu cez hrádzku obetonované (uložené v betónovej chráničke s prierezom lichobežníkového tvaru so sklonom stien 8:1) a na dvoch miestach budú na potrubí pred betonážou osadené bopnajúce pásy, aby sa prípadne zamedzilo priesakom medzi betónom a rúrou. Tento úsek môže byť zasypaný až po tlakovej skúške kanalizačných potrubí a po vytvrdnutí betónu. Následne sa pristúpi k zásypu samotnej hrádzky, a to buď triedenou zeminou z pôvodného odkopu hrádzky alebo novou zeminou, ideálne hlinito-ílovou. Vhodnosť použitia zeminy je potrebné odsúhlasiť na mieste zástupcom správcu vodného toku. Zabudovávanie zásypu existujúcej hrádzky je potrebné realizovať po vrstvách 25 – 30 cm za dôkladného hutnenia valcom, za účasti správcu vodného toku. V úrovni 20 cm od povrchu hrádzky sa použije ornica, na ktorú bude vysiate trávové semeno. Vzdušná časť hrádzky (smerom k priemyselnému parku) bude upravená lomovým kameňom s urovnaním líca a vykľinovaním. Za hrádzkou budú nad potrubím osadené cestné panely, táto časť bude slúžiť na prejazd poľnohospodárskej techniky a taktiež cez túto časť bude odtekať 100-ročná voda Hornádu. V rámci spätného záasypu ochrannej hrádzky bude jej koruna navýšená o 20 cm oproti jestvujúcej kóte v úseku 100 m nad a 160 m pod miestom križovania s kanalizačným zberačom 1.

Križovanie cesty III. triedy č. 3341 s navrhovaným kanalizačným zberačom č. 1 - je navrhnuté pretlačením dvoch chráničiek DA 1499 PN1 SN100000 z odstredivo liateho sklolaminátu, do chráničiek budú následne zatahnuté potrubia DN 1 200 (OLS) Vkladané potrubia budú osadené na klzných objímkach. Medzikružia medzi pretláčacou rúrou a potrubím budú ukončené koncovými manžetami. Štartovacia jama je navrhnutá min 6,8 m od spevnenej krajnice cesty, koncová (vyťahovacia) jama je navrhnutá 6,0 m od spevnenej krajnice cesty (dĺžka pretláčania - 19,5 m; dĺžka chráničiek DN 1 400 z OLS - 20 m). Pôdorysná vzdialenosť medzi vonkajšími hranami chráničiek je navrhnutá 1,25 m.

Križovanie železničnej trate č. 169 km č. 358,996 s navrhovaným kanalizačným zberačom č. 1 - je navrhnuté pretlačením dvoch chráničiek DA 1280 PN1 SN128000 z odstredivo liateho sklolaminátu spájaných nerezovou spojkou, do chráničiek budú následne zatahnuté potrubia DN 1 000 (OLS) Vkladané potrubia budú osadené na klzných objímkach. Medzikružia medzi pretláčacou rúrou a potrubím budú ukončené koncovými manžetami. Prechod cez trať ŽSR je navrhnutý v násype.

Pred samotnou realizáciou je potrebné zastabilizovať teleso násypu cementovou injektážou v tvare vejára alebo obráteného „U“. Štartovacia jama je navrhnutá min 3,0 m od päty svahu násypu a 8,7 m od osi krajnej koľaje. Štartovacia jama bude opatrená štetovnicovou stenou, do ktorej sa oprie technika na pretláčanie. Koncová (vyťahovacia) jama je navrhnutá min 5,8 m od päty svahu násypu, a 13,1 m od osi krajnej koľaje (dĺžka pretláčania - 23,6 m; dĺžka chráničiek DN 1 200 z OLS - 24,6 m). Pôdorysná vzdialenosť medzi vonkajšími hranami chráničiek je navrhnutá 1,5 m. Vzdialenosť hornej hrany chráničky od spodnej hrany podvalu bude 2,1 m .

Križovanie melioračného kanála s navrhovaným kanalizačným zberačom č. 1 v st. 1624,61 – je navrhované vedením kanalizačného zberača v násype. Z tohto dôvodu je navrhnuté v tejto časti zrealizovanie zhybky DN 600 popod navrhovaný kanalizačný zberač č. 1 DN 1 500. Táto zhybka zabezpečí prípadné odvádzanie vôd z melioračného kanála.

Križovanie kanalizačného zberača č. 1 s existujúcimi produktovodmi – rieši SO 531.2 Ochrana produktovodov.

Križovanie cesty III. triedy č. 3343 s navrhovaným kanalizačným zberačom č. 1 - je navrhnuté pretlačením chráničky DA 1842 PN1 SN100000 z odstredivo liateho sklolaminátu, do chráničky bude zatahnuté potrubie DN 1 500 (OLS). Vkladané potrubie bude osadené na klzných objímkach. Medzikružia medzi pretláčacou rúrou a potrubím budú ukončené koncovými manžetami. Štartovacia jama je navrhnutá min 3,9 m od spevnenej krajnice cesty, výkop koncovej (vyťahovacej) jamy je navrhnutý 6,6 m od spevnenej krajnice cesty . Steny montážnych jám budú spevnené pomocou štetovnic. Dĺžka pretláčania bude 18,5 m, dĺžka chráničky z DN 1 800 z OLS bude 19,4 m. Vzdialenosť hornej hrany chráničky od nivelity komunikácie bude 2,9 m.

SO 531.2 Ochrana produktovodov

Zberač 1 navrhovanej dažďovej kanalizácie bude VTL plynovody križovať ponad, kanalizácia DN 1 500 bude vedená po existujúcom teréne a následne nad dažďovou kanalizáciou v tejto časti územia bude zrealizovaný násyp. Na základe požiadavky prevádzkovateľov týchto plynovodov bude zrealizovaná ochrana týchto plynovodov, plynovody budú uložené do ochrannej betónovej konštrukcie podľa konkrétneho rozmeru existujúceho plynovodu.

Parametre ochranných konštrukcií plynovodov:

Ochrana plynovodu VTL DN 700 v betónovej konštrukcii (z betónových panelov typu „L“ IZE 181/10/238 dĺžka -2 380 mm, šírka 730 mm, výška 1 340 mm, hr.150 mm, ktoré budú uložené na vopred zrealizovanú podkladovú betónovú dosku hr. 15 cm); dĺžka 16,66 m.

Ochrana plynovodu VTL DN1200 Línia 1V v betónovej konštrukcii (z betónových panelov typu „L“ 205/120/99 dĺžka 990 mm, šírka 120 mm, výška 20 5mm, hr. 150 mm, ktoré budú uložené na vopred zrealizovanú podkladovú betónovú dosku hr. 20 cm); dĺžka 16,8 m .

Ochrana plynovodu VTL DN1200 Línia 2V v betónovej konštrukcii (z betónových panelov typu „L“ 205/120/99 dĺžka 990 mm, šírka 120 mm, výška 205 mm, hr.150 mm, ktoré budú uložené na vopred zrealizovanú podkladovú betónovú dosku hr. 20 cm); dĺžka 16,8 m.

Ochrana plynovodu VTL DN1200 Línia 3V v betónovej konštrukcii (z betónových panelov typu „L“ 205/120/99 dĺžka 990 mm, šírka 120 mm, výška 205 mm, hr.150 mm, ktoré budú uložené na vopred zrealizovanú podkladovú betónovú dosku hr. 20 cm); dĺžka 16,8 m.

Ochrana plynovodu VTL DN1400 Línia 4V v betónovej konštrukcii (z betónových panelov typu „L“ 205/120/99 dĺžka 990 mm, šírka 120 mm, výška 20 5mm, hr.150mm, ktoré budú uložené na vopred zrealizovanú podkladovú betónovú dosku hr. 20 cm); dĺžka 16,8 m.

Ochrana plynovodu VTL DN1400 Línia 5V v betónovej konštrukcii (z betónových panelov typu „L“ 205/120/99 dĺžka 990 mm, šírka 120 mm, výška 205 mm, hr.150 mm, ktoré budú uložené na vopred zrealizovanú podkladovú betónovú dosku hr. 20 cm); dĺžka 17,8 m.

Navrhovaný zberač 1 dažďovej kanalizácie je vo výškovej kolízii s existujúcim distribučným plynovodom PE D160. Z dôvodu tejto kolízie je navrhnuté plynovod preložiť ponad navrhovanú dažďovú kanalizáciu DN 1 500. Preložený plynovod bude vybudovaný z materiálu PE100RC D160 SDR17,6. Od bodu prepojenia bude vedená navrhovaná preložka STL plynovodu PE D160 v zemi ponad plánovanú dvojicu kanalizačných rúr DN 1 200. V mieste križovania bude medzi potrubie plynovodu a kanalizačné potrubie osadená vymedzovacia doska z extrudovaného polystyrénu hr. 15 cm.

Parametre prekládky plynovodu:

D160 PE (100KPa) PE100 RC D160 SDR17,6 (100kPa) dĺžka 7 m.

SO 532 Dažďová kanalizácia - Zberač 2

Zberač 2 bude napojený na zberač 1. Od bodu napojenia bude vedený kanalizačný zberač 2 súběžne s cestou III/3343, následne tento kanalizačný zberač bude vedený územím budúceho subdodávateľského priemyselného parku. V mieste križovania s navrhovanou komunikáciou bude kanalizačný zberač osadený do chráničky.

Parametre dažďovej kanalizácie:

DN 600 (OLS PN1 SN10000), dĺžka 770,8 m.

SO 533 Dažďová kanalizácia - Zberač 3

Zberač 3 bude napojený na zberač 1. Od bodu napojenia bude vedený kanalizačný zberač 3 súběžne s navrhovanými cestnými komunikáciami. Tento zberač bude slúžiť pre potreby napojenia subdodávateľov v priemyselnom parku. V mieste križovania s navrhovanými komunikáciami bude kanalizačný zberač osadený do chráničky. Pre potreby napojenia územia subdodávateľov, ktoré sa bude nachádzať na opačnej strane cesty ako dažďová kanalizácia, budú vyvedené potrubia popod komunikáciu. Tieto predprípravy sú zahrnuté v kanalizačných zberačoch 3-1, 3-2, 3-3, 3-4. Územie, ktoré sa nachádza v časti, kde je vedený zberač 3, bude napojené cez dodatočné odbočky.

Parametre dažďovej kanalizácie:

Zberač 3 - DN 600 (OLS PN1 SN10000), dĺžka 661,1 m; DN 800 (OLS PN1 SN10000), dĺžka 666,3 m; DN 1 000 (OLS PN1 SN10000), dĺžka 1 354,5 m;

Zberač 3-1 – DN 400 (PP SN10), dĺžka 307,9 m;
Zberač 3-2 – DN 400 (PP SN10), dĺžka 62,6 m;
Zberač 3-3 DN 400 (PP SN10), dĺžka 79,8 m;
Zberač 3-4 DN 400 (PP SN10), dĺžka 62,7 m.

SO 534 Dažďová kanalizácia - Zberač 4

Zberača 4 bude napojený na zberač 1. Od bodu napojenia bude vedený kanalizačný zberač 4 súběžne s navrhovanou cestnou komunikáciou.

Parametre dažďovej kanalizácie:

DN 1 000 (OLS PN1 SN10000), dĺžka 736,2 m.

Na trase dažďovej kanalizácie budú osadené kanalizačné šachty sklolaminátové DN 1 000 resp. betónové.

A. Podmienky povolenia na uskutočnenie vodnej stavby:

1. Stavebníkom bude: Valaliky Industrial Park, s. r. o., Trnavská cesta 100, 821 01 Bratislava – mestská časť Ružinov.

2. Stavba bude ukončená v termíne do: 31. 10. 2026.

V prípade nedodržania termínu ukončenia stavby, stavebník najmenej 15 dní pred uplynutím lehoty požiadá orgán štátnej vodnej správy o jej predĺženie.

B. Povinnosti stavebníka:

1. Pred začatím výkopových prác vytýčiť všetky podzemné vedenia, skutočnosť zakresliť do vykonávacej technickej dokumentácie a v teréne vyznačiť a zabezpečiť ich proti poškodeniu.

2. Stavebník je povinný oznámiť názov a adresu zhotoviteľa stavby, jeho oprávnenie na stavebnú činnosť ako aj meno a adresu stavbyvedúceho a jeho osvedčenie o odbornej spôsobilosti tunajšiemu úradu do 15 dní odo dňa ukončenia výberového konania.

3. Stavebník je povinný oznámiť tunajšiemu úradu termín začatia stavby.

4. Stavebník je povinný v zmysle ustanovenia § 43i ods. 3 stavebného zákona dodržať podmienky pre stavenisko.

5. Počas výstavby dodržať všetky do úvahy prichádzajúce bezpečnostné predpisy.

6. Stavebník je povinný splniť podmienky uvedené v záväznom stanovisku Okresného úradu Košice, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddelenia štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja č. OU-KE-OSZP2-2024/004134-006 zo dňa 11. 01 .2024:

- Vzhľadom na to, že ide o útvar podzemnej vody s vysokou zraniteľnosťou podzemných vôd je potrebné vykonať také opatrenia, aby pri používaní strojov a strojných zariadení nedochádzalo k úniku ropných látok do podzemných vôd v dotknutom území.

- Stavebné zásahy do koryta vodných tokov a jeho brehov obmedziť na čo najnevyhnutnejšiu mieru, aby nedochádzalo k stabilizáciám a úpravám brehov a dna na miestach, kde to projektová dokumentácia nedeklaruje. Pri realizácii stavebných objektov pod hladinou podzemnej vody je potrebné voliť injektážne zmesi na takej báze, aby nedošlo k ohrozeniu kvality podzemnej vody.

7. Stavebník je povinný splniť podmienky uvedené v stanovisku SVP, š. p., Povodia Hornádu, OZ, Košice č. SVP 1471/2023/8 zo dňa 13. 02. 2024:

- Pri samotnej realizácii navrhovanej stavby aplikovať preventívne opatrenia na eliminovanie nežiadúceho vplyvu výstavby na kvalitu povrchových a podzemných vôd - minimalizovať vnos tuhých častíc do vodných tokov

a zabezpečiť, aby z mechanizmov počas realizácie stavby nedochádzalo k úniku prevádzkových kvapalín do povrchových a podzemných vôd.

- K termínu kolaudácie predmetnej stavby vypracovať prevádzkový poriadok pre navrhovanú dažďovú kanalizáciu, ktorý bude obsahovať okrem iného podmienky údržby (spôsob a početnosť) objektov na dažďovej kanalizácii, ako aj spôsob monitoringu vypúšťania dažďových vôd.

- Predložené hydrotechnické posúdenie (hladinový režim) vodného toku Hornád na prietok Q100 v dotknutom území akceptujeme bez zásadných pripomienok. Požadujeme, aby bol predložený hladinový režim neoddeliteľnou súčasťou stavebného povolenia.

- Výústny objekt realizovať tak, aby lícoval so svahom koryta toku a nezasahoval do prietokového profilu vodného toku bez presahu potrubia, dodržať uhol vyústenia do vodného toku max 60° (prúdnica - os potrubia), t. j. v zmysle predloženej PD - výkres č. 38. V mieste osadenia vyústeného objektu požadujeme stabilizovať svah koryta VVVT Hornád VO v dĺžke min. 10 m nad aj pod výústnym objektom meranej od vonkajšej hrany železobetónovej konštrukcie (betónového bloku VO). Uvedené zapracovať do PD pre realizáciu stavby.

- V rámci SO 531 požadujeme trasu kanalizačného zberača I od výústneho objektu po pravostrannú ochrannú hrádzu (OH) vodného toku Hornád (vedená prevažne pod terénom) zabezpečiť v zmysle STN 73 6822 proti vyplávaniu vhodným technickým riešením, vzhľadom na situovanie kanalizačného zberača v záplavovom území VVVT.

- Križovanie a súbeh líniových vedení je potrebné vykonať v zmysle STN 73 6822 „Križovania a súbehy vedení komunikácií s vodnými tokmi“. Križovanie vodných tokov a OH VVVT realizovať kolmo na os toku, resp. OH.

- Detaily technického riešenia a technologický postup jednotlivých objektov v dotyku s vodnými tokmi a pravostrannou OH VVVT Hornád v správe našej organizácie žiadame pred ich samotnou realizáciou vopred písomne odsúhlasiť (záznam z prerokovania, zápis v stavebnom denníku, atď.) so zástupcom správcu toku (Ing. Monika Bamhorová, e-mail: monika.bamhorova@svp.sk; oz.kedispecing@svp.sk).

- Počas výstavby neuskladňovať stavebný materiál v prietokovom profile vodných tokov, ani na pobrežných pozemkoch.

- Výstavbou narušené brehy a trávnaté plochy uviesť do pôvodného stavu.

- Pred začiatkom výstavby je zhotoviteľ stavby povinný spracovať Povodňový plán zabezpečovacích prác zhotoviteľa stavby a predložiť ho na odsúhlasenie správcovi toku.

- Počas vykonávania stavebných prác dbať, aby stavebnými mechanizmami nedošlo k znečisteniu podzemných a povrchových vôd ropnými látkami a inými látkami škodiacimi vodám. V prípade vzniku havarijnej situácie ihneď kontaktovať okrem SIŽP aj zástupcu SVP, š. p. - VH dispečing tel. č. 0903 738 232 a e-mailom na adresu: oz.kedispecing@svp.sk, z dôvodu posúdenia možného včasného zásahu na zvládnutie mimoriadneho zhoršenia kvality vôd.

- SVP, š. p., ako správca výstavbou dotknutých vodných tokov a pobrežných pozemkov si vyhradzuje právo kontroly staveniska. Začatie a ukončenie prác v dotyku s vodným tokom a OH oznámiť na SVP, š. p., Povodie Hornádu, odštepny závod, prevádzkové stredisko Košice, kontaktná osoba Ing. Monika Bamhorová, e-mailom na adresy: monika.bamhorova@svp.sk a oz.kedispecing@svp.sk minimálne 7 dní vopred, z dôvodu zabezpečenia dozoru z našej strany, ktorý bude oprávnený predkladať doplňujúce pripomienky počas realizácie stavby.

- Vybudovaný násyp nad kanalizačným zberačom vrátane odtokových šácht a výústny objekt do VVVT Hornád naša organizácia neprevezme do svojej správy, prevádzku a údržbu vybudovaných objektov bude zabezpečovať ich vlastníci, resp. prevádzkovateľ.

- K preberaciemu konaniu prizvať nášho zástupcu a predložiť porealizačné, výškopisné a polohopisné zameranie križovania zberača I s ochrannou hrádzou VVVT Hornád (situácia a priečny rez križovania OH s uvedením nadmorskej výšky koruny OH, návodnej a vzdušnej päty OH a hornej hrany chráničky), ako aj výústneho objektu do VVVT Hornád s určením staničenia (riečneho kilometra) podľa platnej kilometráže vodného toku. Uvedenú dokumentáciu žiadame predložiť aj v digitálnej podobe (súbor *.dgn, *.dwg).

- K termínu kolaudácie vypracovať prevádzkový poriadok, ktorý bude obsahovať okrem iného aj podmienky údržby (spôsob, početnosť) jednotlivých objektov dažďovej kanalizácie, ako aj spôsob monitoringu vypúšťaných vôd z povrchového odtoku.

8. Stavebník je povinný splniť podmienky uvedené v stanoviskách Okresného úradu Košice-okolie, Pozemkového a lesného odboru, Pozemkového oddelenia č. OU-KS-PLO1-2023/017325-002 zo dňa 11.12.2023, č. OU-KS-PLO1-2024/012137 zo dňa 16. 07. 2024, č. OU-KS-PLO1-2024/008858 zo dňa 03. 05. 2024, OU-KS-PLO1-2024/006305 zo dňa 12. 03. 2024, OU-KS-PLO1-2024/008203 zo dňa 22. 04. 2024:

- Pred začatím vykonávania nepoľnohospodárskej činnosti na poľnohospodárskej pôde vyžiadať stanovisko orgánu ochrany poľnohospodárskej pôdy podľa § 18 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov.

- Pre stavby podzemného charakteru, ako sú potrubia rôzneho druhu, pre ktoré je potrebné použiť poľnohospodársku pôdu na čas kratší ako 1 rok v rátane uvedenia poľnohospodárskej pôdy do pôvodného stavu, je pred realizáciou potrebné postupovať podľa § 18 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov. K žiadosti je potrebné predložiť doklady uvedené v § 18 ods. 2 zákona. Pred realizáciou je potrebné oznámiť vlastníkom alebo užívateľom pozemkov termín začatia prác na ich pozemkoch.
- Čo najmenej narušovať organizáciu, využitie poľnohospodárskej pôdy a jej prvky v ekologickej stabilite územia, zabezpečiť prístup na bezprostredne susediace parcely s cieľom ich využitia na poľnohospodárske účely.
- Realizáciu zámeru vykonať tak, aby sa minimalizoval záber poľnohospodárskej pôdy a aby nedošlo k znehodnoteniu okolitých pozemkov, resp. ku škodám na poľnohospodárskych kultúrach.
- Termín, od ktorého začne plynúť ročná lehota na dočasné odňatie do jedného roka začne plynúť dňom písomného oznámenia začiatku stavby realizátorom.
- V súlade so schválenou Bilanciou skrývky humusového horizontu, ktorá bola schválená OÚ Košice – okolie, Pozemkovým a lesným odborom, vykonať skrývku humusového horizontu a zabezpečiť starostlivosť o skladovanú skrývku a následne postupovať podľa Návrhu vrátenia poľnohospodárskej pôdy do pôvodného stavu.

9. Stavebník je povinný splniť podmienky uvedené v odbornom stanovisku Technickej inšpekcie, a. s. č. 4753/3/2023 zo dňa 15. 11. 2023:

- Z hľadiska požiadaviek bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiadaviek bezpečnosti technických zariadení je potrebné doriešiť a odstrániť v procese výstavby zistené nedostatky: pre vstupy do šacht rebríkmi – z predložených dokumentácií nie je zrejme dodržanie STN EN 14396 (prístup k technológiám – v zmysle STN EN ISO 14 122-4); pre vstupy do šacht stúpadlami – z predložených dokumentácií nie je zrejme dodržanie STN EN 13101; pre rebríky s ochranným košom – z predloženej dokumentácie nie je zrejme dodržanie STN 74 3282 – chýbajú kóty, (prístup k technológiám – v zmysle STN EN ISO 14 122-3).
- Konštrukčnú dokumentáciu vyhradeného technického zariadenia plynového sk. A/g (VTL plynovod – DN500, DN200, materiál: oceľ: 4,0 MPa), sk. B/g (STL plynovod z polyetylénu /E100RC SDR 17,6- D160, DN200, 100,00 kPa, STL rozvod zemného plynu z ocele – DN50, 300,0 kPa, STL rozvod zemného plynu z ocele – DN100, 2,3 kPa, NTL rozvod zemného plynu z ocele – DN40, 2,3 kPa, NTL pripojovací plynovod z polyetylénu PE-HD PE100 SDR – D32, 2,1 kPa) je potrebné posúdiť v zmysle požiadavky § 5 ods. 3 a 4 vyhlášky č. 508/2009 Z. z. a § 14 ods. 1 písm. d) zákona č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov oprávnenou právnickou osobou, Technickou inšpekciou, a. s.
- Pred uvedením do prevádzky je potrebné na vyhradenom technickom zariadení plynovom sk. A/g (VTL plynovod – DN500, materiál: oceľ, 4,0 MPa), sk. B/g (STL plynovod z polyetylénu /E100RC SDR 17,6- D160, DN200, 100,00 kPa) vykonať úradnú skúšku v zmysle § 12 vyhlášky č. 508/2009 Z. z. a § 14 ods. 1 písm. b) a d) zákona č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov oprávnenou právnickou osobou, Technickou inšpekciou a. s.
- Na čerpacích a prečerpávacích staniciach, kanalizačných šachtách je prevádzkovateľ povinný podľa § 39 ods. d) zákona č. 364/2004 Z. z. a § 2 ods. 5 vyhl. č. 200/2018 Z. z. vykonať skúšky tesnosti.

10. Stavebník je povinný splniť podmienky uvedené v záväznom stanovisku Krajského pamiatkového úradu Košice č. KPUKE-2023/19583-2/88387/HT zo dňa 06. 11. 2023:

- Z hľadiska ochrany archeologických nálezov a nálezísk je pri realizácii nutné dodržať podmienky rozhodnutia o vykonaní archeologického výskumu č. KPUKE-2022/15215-02/59700/HT zo dňa 14. 07. 2024, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 01. 08. 2022, vydaného na predmetnú stavbu a na všetky zemné stavebné výkopové práce, súvisiace so stavbou. Dotknutý orgán požaduje dodržať podmienky rozhodnutia v zmysle druhej etapy archeologického výskumu: tzn. počas stavebných – výkopových prác formou ich sledovania, a to nasledovne:
 - Záchranný výskum sa vykoná v úzkej súčinnosti a počas vykonávaných výkopových: zemných stavebných prác formou archeologického dozoru, t. z. za prítomnosti archeológa, za účelom vyhľadávania, zberu, identifikácie a vyhodnotenia archeologických nálezov, resp. tak, aby bolo možné počas prác zistený archeologický nález bezodkladne ručným výkopom obnažiť, preskúmať, zdokumentovať nálezové súvislosti, a potom hnutelný nález vyzdvihnúť. Prípustné je aj v rámci výskumu vyhľadávanie metódou detekcie kovov. Počas výkopových prác alebo po dosiahnutí povolenej stavebnej hĺbky výskumník zdokumentuje vybrané reprezentatívne úseky odkrytých zemných profilov so zameraním na charakteristickú lokálnu stratigrafiu odkrytých historických antropogénnych vrstiev.
 - V prípade zistenia archeologického objektu nemožno vylúčiť potrebu archeologického vzorkovania jeho výplne pre účely laboratórnej analýzy. Súčasťou archeologického výskumu a jeho výskumnej dokumentácie môžu byť ostatné odborné analýzy a následné konzervovanie alebo reštaurovanie cenných archeologických nálezov (napr. fragmenty keramických nádob, poškodené kovové predmety), vyplývajúce z materiálnej povahy týchto nálezov, ktoré zabezpečí oprávnená osoba.

- V prípade lokalizácie závažného nález (napr. mohyla, depot predmetov) oprávnená osoba – archeológ bezodkladne prizve na ohliadku zástupcu správneho orgánu. Každý ďalší postup stavebníka a oprávnenej osoby bude prerokovaný so správnym orgánom, ktorý určí rozsah lokálnej sondy za účelom dostatočného pokrytia miesta nález a jeho preskúmania. Podmienky vykonania výskumu môžu byť počas jeho realizácie doplnené, príp. upravené podľa aktuálnej nálezovej situácie počas štátneho pamiatkového dohľadu zamestnancom KPÚ KE.
- Realizátor výskumu prizve na komisiu prebiehajúceho záchranného výskumu zástupcu správneho orgánu, ktorému počas komisie odprezentuje postup výskumu a zistené poznatky a nálezy. Z tejto komisie bude spísaný záznam zo štátneho pamiatkového dohľadu, ktorý bude podkladom výskumnej dokumentácie z archeologického výskumu.
- Pri zabezpečení archeologického výskumu je stavebník povinný:
 - Uhradiť náklady na výskum podľa § 38 ods. 1 pamiatkového zákona.
 - Uzatvoriť zmluvu za účelom realizácie archeologického výskumu s oprávnenou právnickou osobou na vykonávanie archeologických výskumov alebo Archeologickým ústavom SAV podľa § 36 ods. 4 pamiatkového zákona.
 - Najneskôr 15 dní pred začatím zemných prác s uvedením čísla tohto rozhodnutia písomne (alebo emailom na adresu: podatelna.ke@pamiatky.gov.sk) oznámiť správne mu orgánu začatie zemných prác a názov oprávnenej právnickej osoby, ktorá bude vykonávať archeologický výskum.
 - Doručiť preukazne kópiu tohto rozhodnutia po nadobudnutí právoplatnosti oprávnenej osobe, ktorá bude vykonávať archeologický výskum.
 - Zabezpečiť prizvanie správneho orgánu na prebiehajúci výskum za účelom vykonávania štátneho dohľadu podľa § 9 ods. 8 pamiatkového zákona a pre určenie lehoty na odovzdanie výskumnej dokumentácie, podľa § 39 ods. 9 pamiatkového zákona.
 - Pri zabezpečení archeologického výskumu je vlastník povinný odovzdať bezodplatne jedno vyhotovenie výskumnej dokumentácie, spracovanej oprávnenou osobou, správne mu orgánu a Archeologickému ústavu SAV, podľa § 39 ods. 9 pamiatkového zákona. Výskumná dokumentácia bude podkladom pre záväzné stanovisko správneho orgánu ku kolaudačnému konaniu, Výskumná dokumentácia bude spracovaná podľa § 10 Vyhlášky a bude okrem iného obsahovať: výškopisný a polohopisný geodetický priemet nálezových situácií do katastrálnej mapy (súradnicový systém JTSK, výškový Balt po vyrovnaní); geodetické polohopisné a výškopisné zameranie nehnuteľných archeologických nálezov; grafickú dokumentáciu archeologických nálezov v mierke 1:10 alebo 1:20; farebne vytlačený výber charakteristickej fotografickej dokumentácie.

11. Stavebník je povinný splniť podmienky uvedené v stanovisku Správy ciest Košického samosprávneho kraja č. IU-2023/3086-11612 zo dňa 04. 12. 2023, a to najmä:

- Uvedená stavba bude realizovaná podľa predloženej projektovej dokumentácie.
- Počas realizácie stavebník zabezpečí miesto realizácie stavebných prác tak, aby realizácia stavebných prác a súvisiaca preprava neohrozovala bezpečnosť cestnej premávky.
- Na cestnom telese ciest III. triedy nesmie byť vytvorená skládka stavebných materiálov a zriadené parkoviská mechanizmov.
- Akékoľvek poškodenie ciest II. a III. triedy v súvislosti s prepravou stavebných materiálov alebo s realizáciou stavby, bude zhotoviteľ bezodkladne odstraňovať na vlastné náklady v koordinácii so Správou ciest KSK.
- Kontrolné dni na stavbe budú uskutočňované za účasti zástupcov SC KSK.
- Znečistenie vozoviek ciest II. a III. triedy v súvislosti s realizáciou stavby a súvisiacou dopravou, bude zhotoviteľ bezodkladne odstraňovať na vlastné náklady.
- Stavenisko zabezpečiť tak, aby stavebné práce neohrozovali bezpečnosť účastníkov cestnej premávky a chodcov, výkopy viditeľne označiť a zabezpečiť pred možným úrazom chodcov a ostatných účastníkov cestnej premávky.
- O začatí a ukončení stavebných prác v dotyku s cestami II. a III. triedy je potrebné informovať SC KSK min 5 pracovných dní vopred (kontakt na SC KSK: Ing. Palgutová, +421 917238914, natalia.palgutova@sckck.sk).
- Žiadna súčasť stavby nesmie tvoriť pevnú prekážku na ceste, ani prekážku v rozhlade účastníkov cestnej premávky.
- Prípadné zmeny stavby oproti predloženej projektovej dokumentácii predovšetkým v dotyku s existujúcimi a navrhovanými cestami II. a III. triedy, v dotyku s navrhovaným TIOP Valaliky a s cyklistickou infraštruktúrou, je potrebné odsúhlasiť so SC KSK.
- Ak je predpoklad, že počas realizácie stavby dôjde k obmedzeniu dopravy na ceste II. alebo III. triedy, resp. k záberu určitých úsekov tejto cesty a s tým súvisiacemu vytvoreniu pracovných priestorov, stavebník je povinný pred začatím stavebných prác v súvislosti s realizáciou stavby vypracovať projekt dočasného dopravného značenia, a žiadosť o čiastočnú uzávierku a zvláštne užívanie cesty II. alebo III. triedy v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon), s ich predložením za účelom vydania stanovísk SC KSK a príslušnému ODI OR PZ Košice-okolie, a následne požiadať cestný správny orgán, t. j. Okresný úrad Košice-okolie, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hroncova 13, Košice, o príslušné povolenia.

- Pred začatím stavebných zemných prác súvisiacich s realizáciou inžinierskych sietí pretláčaním pod cestou III. triedy je stavebník v dostatočnom predstihu povinný sa obrátiť na správcu cesty - Správu ciest Košického samosprávneho kraja, Ostrovskeho 1, 040 01 Košice (sekretariat@scksk.sk, tel.: 055/786 00 46) so žiadosťou o uzatvorenie inomínatnej zmluvy (IZ), pričom je povinný so správcom cesty uzatvoriť predmetnú zmluvu o úprave práv a povinností spojených s realizáciou stavby v pozemnej komunikácii, v ktorej budú podrobne upravené a špecifikované práva a povinnosti správcu pozemnej komunikácie a stavebníka spojených s realizáciou stavby v pozemnej komunikácii pri prenechaní komunikácie do dočasného užívania. Predmetná zmluva sa uzatvára za účelom ochrany pozemnej komunikácie pri realizácii stavieb, ktorými je pozemná komunikácia dotknutá a poskytnutia záruky, v rámci ktorej preberá stavebník zodpovednosť za vady stavebnotechnického stavu cestného telesa, ktoré vzniknú v dôsledku ním realizovanej stavby. V prípade porušenia podmienky uzatvoriť inomínatnu zmluvu zo strany stavebníka bude správca cesty postupovať v zmysle zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov.

- V termíne od 01. 11. do 31. 03. každoročne je zabezpečovaná zimná údržba ciest II. a III. triedy, ktoré sú v správe SC KSK, zimnou údržbou sa zabezpečuje zmierňovanie závad v zjazdnosti pozemných komunikácií spôsobených zimnými poveternostnými podmienkami, z tohto dôvodu je potrebné realizovať stavbu len v priaznivých poveternostných podmienkach, kedy nie je potrebná zimná údržba.

- V ochrannom pásme cesty II. alebo III. triedy je zakázaná alebo obmedzená činnosť, ktorá by mohla ohroziť cesty alebo premávku na nich; príslušný cestný správny orgán povoľuje v odôvodnených prípadoch výnimky z tohto zákazu alebo obmedzenia záväzným stanoviskom, na udelenie tejto výnimky je potrebný súhlas SC KSK. Hranicu cestných ochranných pásiem určujú zvislé plochy vedené po oboch stranách komunikácie vo vzdialenosti 25 metrov od osi vozovky cesty II. triedy a 20 metrov od osi vozovky cesty III. triedy.

- Trvalé dopravné značenie je potrebné navrhnuť pre jednotlivé stavebné objekty, podľa toho ako sa určí správcovstvo, aby sme ako správca jednotlivých ciest mohli vydať naše stanovisko k určeniu trvalého dopravného značenia.

- Štartovaciu jamu pri realizácii pretláčania pod cestou III. triedy žiadame umiestniť v dostatočnej vzdialenosti od cestného telesa za účelom ochrany jeho stability. Samotné križovanie cestného telesa žiadame realizovať bez výkopovou technológiou pretláčaním v chráničke popod cestu v hĺbke min. 1,20 m, v zmysle STN 73 6005, kde dĺžka chráničky musí presahovať min. 1,0 m od vonkajších hrán cestného telesa.

- Výkopové práce musia byť realizované šetrným spôsobom, aby nedochádzalo k poškodeniu samotného cestného telesa s podložíom nad rozsah potrebný za účelom realizácie inžinierskej siete. Zemnými prácami nesmie byť ohrozená stabilita cestného telesa, práce musia byť navrhované v súlade s STN 73 3050.

- Po ukončení prác uviesť okolitý terén v úseku predmetnej stavby vrátane cestného príslušenstva do pôvodného stavu.

- Záručná doba na stavebné práce, ktorými bude realizované zriadenie stavby pretláčaním pod cestou III. triedy a spätná úprava v mieste zásahu do cestného telesa, sa stanovuje na obdobie 5 rokov, pričom začína plynúť odo dňa písomného odovzdania upravenej cesty SC KSK. Odovzdanie časti cesty v mieste realizácie siete správcovi cesty, na ktorej stavebné práce prebehli, nezbuje stavebníka zodpovednosti za možné skryté vady vyplývajúce z realizácie diela.

- Nadzemné časti inžinierskych sietí, kanalizačné šachty, poklapy, uzávery, šupátka a podobne neumiestňovať do cestných priekop a rigolov, ani do vozoviek ciest II. a III. triedy.

- Inžinierske siete, ani ich ochranné pásmo nesmie obmedzovať SC KSK pri výkone správy, údržby, opráv a rekonštrukcií ciest II. a III. triedy.

- V prípade poškodenia ciest v dôsledku prepravy pre výstavbu uvedenej stavby bude znášať všetky náklady na opravy investor stavby.

12. Stavebník je povinný splniť podmienky uvedené v stanovisku Košického samosprávneho kraja č. 0307/14/2023-01905 zo dňa 09. 01. 2024, a to najmä:

- Stavebník/zhotoviteľ vykoná všetky stavebné práce a úkony súvisiace s vyššie uvedenou stavbou na vlastné náklady bez nároku na ich náhradu zo strany KSK alebo správcu.

- Stavebník a zhotoviteľ označí a zabezpečí miesto realizácie stavebných prác tak, aby realizácia stavebných prác a súvisiaca preprava neohrozovala bezpečnosť cestnej premávky.

- Na cestách nesmie byť uskladnená vykopaná zemina, ani stavebný materiál, nesmie dochádzať ku znečisteniu ciest, prípadné znečistenie vozoviek ciest II. a III. triedy, v súvislosti s realizáciou stavby a súvisiacou dopravou, bude stavebník/zhotoviteľ bezodkladne odstraňovať na vlastné náklady.

- Prípadné poškodenie ciest II. a III. triedy v súvislosti s realizáciou stavby a súvisiacou dopravou, bude stavebník/zhotoviteľ bezodkladne odstraňovať na vlastné náklady v koordinácii so Správou ciest KSK.

- Režim prác v zimnom období, od 01. novembra do 31. marca nasledujúceho roka, kedy SC KSK vykonáva prioritne zimnú údržbu ciest, je potrebné odsúhlasiť so SC KSK.
- Cesty II. triedy majú mimo zastavané územie obce zriadené ochranné pásmo do vzdialenosti 25 m od osi vozovky, cesty III. triedy do vzdialenosti 20 m od osi vozovky. Výnimku zo zákazu činnosti v cestnom ochrannom pásme môže v odôvodnenom prípade povoliť príslušný cestný správny orgán.
- Cestný správny orgán povoľuje tiež zvláštne užívanie ciest, určuje používanie dopravných značiek a dopravných zariadení.
- Hĺbka a poloha inžinierskych sietí musí byť navrhnutá a zrealizovaná v súlade s STN 73 6005 Priestorová úprava vedení technického vybavenia.
- Križovanie s cestami II. a III. triedy žiadame realizovať bezvýkopovo pretláčaním, kolmo na os cesty.
- Výkopy je potrebné zabezpečiť pažením a viditeľne označiť pre bezpečnosť účastníkov cestnej premávky.

13. Stavebník je povinný splniť podmienky uvedené vo vyjadrení SPP-Distribúcia, a. s. č. TD/KS/0064/2023/Uh zo dňa 27. 11. 2023, a to najmä:

- VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

- V súlade s § 81 ods. 2 Zákona o energetike a vzhľadom na skutočnosť, že SPP-D je výlučným vlastníkom plynárenského zariadenia, preložku vykoná prevádzkovateľ distribučnej siete, spoločnosť SPP-D, alebo osoba určená spoločnosťou SPP-D ako výlučným vlastníkom plynárenského zariadenia,
- SPP-D týmto určuje na vykonanie preložky osobu: SPP — distribúcia Servis, s. r. o., so sídlom: Mlynské Nivy 44/b, 821 09 Bratislava,
- stavebník je povinný pred realizáciou stavby uzatvoriť Dohodu o preložke plynárenského zariadenia medzi investorom a SPP-D, v zastúpení p. Rastislav Kudrík, tel .č. +421 55 242 5587, e-mail: rastislav.kudrik@spp-distribucia.sk, ktorá bude upravovať podmienky vykonania preložky vrátane určenia osoby vykonávajúcej preložku,
- bez uzavretia Dohody o preložke plynárenského zariadenia nebude možné uviesť plynárenské zariadenie do prevádzky,
- v zmysle § 81 Zákona o energetike náklady na preložku plynárenského zariadenia je povinný uhradiť ten, kto potrebu preložky vyvolal,
- stavebník je povinný dodržať ochranné a bezpečnostné pásma existujúcich plynárenských zariadení v zmysle §79 a §80 Zákona o energetike. Ochranné pásmo plynárenského zariadenia je 4 m na každú stranu jeho osi a bezpečnostné pásmo vzhľadom na veľkosť a tlak, na ktorý je toto plynárenské zariadenie prevádzkované, predstavuje 20 m na každú stranu jeho osi,
- stavebník je povinný pri realizácii preložky plynárenského zariadenia zriadiť vecné bremená na pozemkoch dotknutých touto preložkou, a to vrátane pozemkov, na ktorých sa nachádza ochranné a bezpečnostné pásmo preloženého plynárenského zariadenia,
- stavebník je povinný zrealizovať stavbu podľa odsúhlasenej projektovej dokumentácie tak, aby nedošlo k poškodeniu plynárenských zariadení (technologických objektov) a/alebo ohrozeniu ich prevádzky alebo prevádzky distribučnej siete,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržať minimálne vzájomné vzdialenosti medzi navrhovanými plynárenskými zariadeniami a existujúcimi nadzemnými a podzemnými objektmi a inžinierskymi sieťami v zmysle STN 73 6005, STN 73 3050 a TPP 906 01,
- stavebník je povinný pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností zabezpečiť prostredníctvom príslušných prevádzkovateľov presné vytyčenie všetkých existujúcich podzemných vedení,
- pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby),
- v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Vyhlášky č. 508/2009 Z. z., Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov — súvisiacich technických noriem a Technických pravidiel pre plyn (TPP), najmä TPP 702 10, TPP 702 01, TPP 702 02, TPP 906 01,
- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dni pred začatím plánovaných prác,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností, tiež je povinný prizvať zástupcu SPP-D k predpísaným skúškam v zmysle uvedených predpisov a noriem,

- **TECHNICKE PODMIENKY:**

- stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bez výkopové technológie,
- pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vrtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,
- v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bez výkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác,
- vykonávanie zemných prác bez výkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané,
- ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasýpaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Rastislav Ontkoc, email: rastislav.ontkoc@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
- stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklapy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa a distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
- v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa a distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. : 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
- stavebník je povinný zabezpečiť, aby trasa plynárenských zariadení rešpektovala iné vedenia s ohľadom na možnosť ich poškodenia pri výstavbe, resp. aby pri prevádzkovaní nemohlo dôjsť k vzájomnému ovplyvňovaniu, prípadnému poškodeniu,
- stavebník je povinný zabezpečiť, aby prepojovacie práce (ostrý prepój) medzi existujúcim distribučným plynovodom a budovaným distribučným plynovodom vykonala SPP-D, alebo osoba určená spoločnosťou SPP-D na základe technologického postupu schváleného zodpovedným pracovníkom SPP-D,
- stavebník je povinný zabezpečiť, aby prepojovacie práce (ostrý prepój) boli vykonané v čase mimo vykurovacieho obdobia na základe predchádzajúceho oznámenia zástupcovi SPP-D,
- stavebník je povinný po vykonaní prepojovacích a odpojovacích prác a napustení plynu vykonať skúšku tesnosti všetkých spojov, ktoré neboli obsiahnuté v tlakovej skúške a o výsledku skúšky tesnosti vyhotoviť a odovzdať Zápis,
- stavebník je povinný po ukončení stavených prác odovzdať na oddelenie prevádzky SPP-D, pracovisko Košice, všetky doklady súvisiace s výstavbou plynárenského zariadenia podľa prílohy,
- podmienkou pre následné vydanie povolenia na užívanie stavby musí byť písomné vyjadrenie/potvrdenie SPP-D o splnení všetkých vyššie uvedených podmienok, ktoré je stavebník povinný od SPP-D vyžiadať pred podaním návrhu na začatie konania o povolení užívania stavby.

14. Stavebník je povinný splniť podmienky uvedené vo vyjadrení eustream, a. s. č. GIS a ITIS 424/2023, 5638/2023 zo dňa 05. 12. 2023:

- Požadujeme dodať polohopísne a výškopísne zameranie so zameranými trasami línií a káblov prepravnej sústavy z miest križovaní a súbehov podľa vytýčenia priamo v teréne našimi pracovníkmi v mierke 1:1 000 príp. 1:500 v

súradnicovom systéme S-JTSK a výškovom systéme Bpv podľa platných geodetických predpisov. Zameranie sa vykoná pri zaistení vytýčenia línií prepravnej sústavy v oblasti styku s nimi. Požadujeme dodanie projektovaných súradníc bodov križovania jednotlivých našich podzemných zariadení a lomových bodov projektovanej trasy v našom ochrannom pásme, ktoré je 50 m od krajných línií trasy prepravnej sústavy na obe strany podľa § 79 ods. (2) písmena (d) zákona č. 251/2012 o energetike.

- Realizačná PD musí obsahovať projekt priečného profilu vzájomného uloženia križujúcich vedení z miest križovaní a súbehov s našimi vedeniami v mierke 1:100/1000. K tomuto projektu je potrebné zistenie skutočného uloženia našich potrubí a káblov pomocou vytýčenia a sond, ktorých výkop sa vykoná ručne pri dodržiavaní platných predpisov pre práce cudzích organizácií v ochrannom pásme prepravnej sústavy. Výkop je možný uskutočniť až po poučení a pod dozorom našich pracovníkov. Výkop sond nad líniami a zameranie presnej polohy a hĺbky uloženia potrubia je povinný zaistiť investor spolu s projektantom na vlastné náklady. Pri vytýčení musí byť vyhotovený "Zápis o vytýčení podzemných vedení a zariadení prepravnej sústavy" spolu s náčrtom vytýčenia obsahujúcim ich hĺbky a s podpismi zúčastnených strán.

- Pre líniové časti požadujeme spracovať Projekt priečného profilu uloženia križujúcich vedení. Požadujeme dodať súradnice (v systéme S-JTSK - na nosiči) lomových bodov projektovanej trasy z miest križovaní a súbehov s našimi vedeniami vrátane priebehu ochranným pásmom. Zápis o vytýčení aj s uvedenými hĺbkami musí byť súčasťou projektu. PD musí tiež obsahovať projekt zabezpečenia PKO, vypracovaný podľa požiadaviek oddelenia PKO eustream a. s.

- Podmienkou pre vytýčenie podzemných zariadení prepravnej sústavy je predloženie nášho prvostupňového vyjadrenia (k územnému rozhodnutiu resp. zadaniu stavby, vydanému eustream a. s., sekcia TRC) príslušným prevádzkovým pracovníkom.

- Objednávku na vytýčenie našich podzemných sietí po splnení uvedených podmienok zašlite na adresu: eustream, a. s., Oblasť - Východ, Votrubova 11/A, 821 09 Bratislava, vedúci líniovej časti Ing. Jaroslav Kusenda - t. č. 0905 298 696. Prevádzkový dozor a vytýčenie Vám zabezpečí majster PKO a elektroúdržby Vladimír Gavla t. č. 0905 478 192.

- Vytýčenie našich sietí zabezpečia pracovníci po odsúhlasení cenovej ponuky.

- Minimálne 10 dní pred kolaudáciou stavby požadujeme dodať jej porealizačné zameranie z miest križovaní so zariadeniami prepravnej siete vrátane priebehu ochranným pásmom. Elaborát zamerania vo formáte *dgn na elektronickom nosiči je potrebné zaslať na eustream a. s., oddelenie GIS a ITIS, Votrubova 11/A, 821 09 Bratislava. Zameranie je podmienkou pre uvedenie stavby do prevádzky podľa Zákona č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon) v znení Vyhlášky 453/2000 Z. z. § 17 ods (2) písm (b) s odvolaním sa na § 36 vyhlášky Úradu geodézie, kartografie a katastra SR č. 178/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady SR o geodézii a kartografii. Pokiaľ naša firma elaborát porealizačného zamerania neobdrží, nebude súhlasiť s vydaním kolaudačného rozhodnutia na príslušnú stavbu.

- S plánovanou stavbou podľa predloženej dokumentácie pre stavebné povolenie „Strategické územie Valaliky“, spracovaná Združením GP pre strategické územie Valaliky, pod zákazníckym kódom dokumentu: 23-25-05/23, v termíne 10/2023, ktorej súčasťou je SO 531.2 Ochrana produktovodov, spracovaná zodpovedným projektantom Ing. P. Deákom, v termíne 10/2023, pod zákazníckym kódom dokumentu: 2023_05_01 súhlasíme pri dodržaní podmienok, že počas realizácie stavby sa bezpodmienečne dodrží metodický pokyn TA.R.05.03.15. - Povinnosti dodávateľov a zmluvných partnerov v ochrannom pásme prepravnej siete, v objektoch a na technologických zariadeniach spoločnosti eustream, a. s. v oblasti BOZP a environmentu.

- Všetky činnosti v danej lokalite musia byť vykonávané po predchádzajúcom súhlase vedúceho údržby LC Ing. Jaroslava Kusendu - t. č. 0905 298 696..

- Po realizácii stavby je potrebné zaslať nám dokumentáciu (DSV) z miest križovaní a súbehov s našimi vedeniami (v systéme JTSK na elektronickom médiu).

15. Stavebník je povinný splniť podmienky uvedené vo vyjadrení VVS, a. s., závod Košice č. 144371/2023/Ing. zo dňa 03. 11. 2023:

- Pri realizácii sietí žiadame dodržať podmienky STN 73 6005 – Priestorová úprava vedení technického vybavenia.

- V zmysle § 19, zákona č. 442/2002 Z. z. žiadame rešpektovať pásmo ochrany vodovodného a kanalizačného potrubia, ktoré sa vymedzuje zvislými plochami vedenými po oboch stranách vodovodného potrubia verejného vodovodu alebo potrubia stokovej siete verejnej kanalizácie vedenými od ich osi vo vodorovnej vzdialenosti 1,8 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm vrátane. V pásme ochrany je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo verejnej kanalizácii alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy.

16. Stavebník je povinný splniť podmienku uvedenú vo vyjadrení Slovenského hydrometeorologického ústavu č. 303-3812/2023/12885 zo dňa 31. 10. 2023:

- Dodržať ochranné pásmo (10 m) pozorovacieho objektu č. 1128 Čaňa (48,607042; 21,300024), tak aby nebol objekt narušený ekonomickou činnosťou investora.

17. Stavebník je povinný splniť podmienky uvedené vo vyjadrení Slovak Telekom, a. s. č. 6612415719 zo dňa 04. 06. 2024, a to najmä:

- V textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s. r. o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.

- V prípade, ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

- V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať, po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.

- Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s. r. o. na povrchu terénu.

- Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a. s. a DIGI SLOVAKIA, s. r. o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a. s. na základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia>.

- Stavebník je ďalej povinný zabezpečiť:

- Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a. s.

- Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu.

- Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené.

- Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu.

- Pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovať s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívať nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje).

- Odkryté zariadenia riadne zabezpečiť proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia.

- Zhutnenie zeme pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním).

- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 12129.

- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s. r. o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia).

- V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

- Dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

18. Stavebník je povinný splniť podmienky uvedené vo vyjadrení ANTIK Telecom, s. r. o. č. 1352/10/2023 zo dňa 16. 11. 2023:

- Pred začatím zemných prác objednať vytýčenie káblov zaslaním objednávky s uvedením čísla platného vyjadrenia, a mapového podkladu na e-mailovú adresu: vyjadrenie-vytyceni@antik.sk, mkopera@antik.sk, kontakt: 0915 918 489 – Martin Kopera.

- V okolí našich káblov – 3 m – je potrebný ručný výkop.

- V prípade, že bude križované naše podzemné vedenie alebo dôjde ku súbehu plánovaného výkopu s ním, je bezpodmienečne nutné zaistiť naše vedenie proti vzniku previsu.

- Odkryté vedenie musí byť chránené proti mechanickému poškodeniu.

- Pri križovaní, resp. súbehu nášho vedenia s novo ukladateľnými inžinierskymi sieťami musia byť dodržané minimálne vzdialenosti stanovené v priestorovej norme STN 736 005.

- V prípade prekládky našich vedení, tú zrealizujeme vlastnými kapacitami na náklady investora.

- Projektovú dokumentáciu so zapracovanými podmienkami ochrany a prekládky našich vedení žiadame predložiť na odsúhlasenie, prekládku je možné realizovať až po uzavretí dohody.

- Pred zasypaním odkrytých chráničiek našej spoločnosti žiadame, aby bol prizvaný zástupca našej spoločnosti kvôli kontrole nepoškodenosti vedenia.
- Zabezpečiť nadzemné vedenia proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

19. Stavebník je povinný splniť podmienky uvedené v stanovisku DELTA ONLINE, s. r. o. zo dňa 31.10.2023:

- V prípade možného kontaktu stavby s trasou vedení je určiť presné umiestnenie vedení ich vytýčením v teréne. Vytýčenie vykoná prevádzkovateľ vedenia na základe objednávky projektanta alebo stavebníka (Ing. Šveda Jakub, 0910 207 606, resp. Ing. Varchola Jakub, 0917 745 308, optika@dol.sk).
- Stavba a stavebné práce nesmú zasahovať do ochranného pásma vedení podľa § 66 ods. 4 až 6 ZEK (0,5 m až 1,5 m na každú stranu vedenia). Ak je zásah pre uskutočnenie stavby potrebný, na základe žiadosti stavebníka a po akceptácii dodatočných podmienok ochrany, vydá prevádzkovateľ nové vyjadrenie (stanovisko), ktoré bude obsahovať súhlas s prácami v ochrannom pásme.
- Stavebník zabezpečí, aby pracovníci vykonávajúci práce v blízkosti vedenia boli dostatočne poučení o polohe vedení, ochrannom pásme, povinnosti ochrany, nezasahovania do vedenia a zodpovednosti za spôsobenú škodu. Ak dôjde v priebehu stavby k škode na vedeniach a túto škodu nenahradí prevádzkovateľovi vedenia škodca, za náhradu škody zodpovedá stavebník.
- V prípade odkrytia podzemného vedenia alebo narušenia vedenia (vrátane dočasného zdeformovania, natiahnutia, narušenia izolácie a podobne) stavebník bezodkladne oznámi túto skutočnosť prevádzkovateľovi vedenia (Ing. Dujava Miroslav, 0918 868 316, optika@dol.sk) a bude rešpektovať prevádzkovateľom stanovené opatrenia pre minimalizáciu škody. Ak narušené vedenie nie je možné opraviť bez zhoršenia požadovaných parametrov, bude narušenie opravené výmenou dotknutého úseku vedenia medzi najbližšími rozvážačmi.
- V prípade potreby preloženia vedenia (zmeny jeho trasy) vykoná preloženie prevádzkovateľ vedenia alebo ním poverená servisná organizácia v súlade s § 66 ods. 10 ZEK, na základe schváleného projektu preložky a objednávky, na náklady stavebníka. Preložku vedenia je potrebné riešiť ako stavebný objekt v rámci stavby, ktorá potrebu preloženia vyvolala.
- Dodržať platné predpisy podľa STN 73 6003 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu. Existujúce podzemné vedenia a zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
- Upozorňujeme, že v káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (HDPE, optické káble, spojky) s rôznou funkčnosťou.
- Pri krížení sietí, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácií a spevnených plôch, pokiaľ nedochádza k prekládke, žiadame optickú trasu mechanicky chrániť žľabovaním. Mechanická ochrana a prípadná vynútená prekládka bude realizovaná v plnej výške na náklady investora. V prípade vynútenej nevyhnutnej prekládky siete spoločnosti DELTA ONLINE spol. s. r. o. žiadame predložiť na schválenie projekt prekládky. Realizáciu prekládky pre investora vykoná spoločnosť DELTA ONLINE spol. s. r. o. alebo ňou poverená servisná organizácia, podľa schválenej cenovej kalkulácie spoločnosti DELTA ONLINE spol. s. r. o.
- Pri akýchkoľvek prácach počas realizácie stavby, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené podzemné vedenia a zariadenia spoločnosti DELTA ONLINE spol. s. r. o. je realizátor stavby povinný dodržať podmienky pre stavebné a montážne práce v ochrannom pásme podzemných vedení a zariadení a vykonať všetky objektívne účinné opatrenia, zvlášť zdôrazňujeme, aby boli bezpodmienečne a bezvýhradne dodržané nasledovné podmienky ochrany telekomunikačných zariadení:
 - pred začatím zemných prác zabezpečiť vytýčenie a vyznačenie polohy vedenia a jeho súčastí priamo na povrchu terénu,
 - oboznámiť pracovníkov vykonávajúcich zemné práce s vytýčenou a vyznačenou polohou podzemných vedení a zariadení spoločnosti DELTA ONLINE spol. s. r. o. a upozorniť pracovníkov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku +/- 30 cm od skutočného uloženia podzemných vedení a zariadení od vyznačenej polohy na povrchu terénu, aby pri prácach v mieste výskytu vedení a zariadení pracovali s najvyššou opatrnosťou a nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje) vo vzdialenosti najmenej 1 m (v ochrannom pásme 1,5 m) na každú stranu od vyznačenej polohy telekomunikačných podzemných vedení a zariadení, tzn. prevádzkali ručný výkop,
 - dodržať zákaz prechádzania ťažkými vozidlami, kým nebude vykonaná ochrana proti mechanickému poškodeniu,
 - nad optickou trasou dodržať zákaz skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k podzemným vedeniam a zariadeniam,
 - overenie výškového a stranového uloženia podzemných vedení a zariadení ručnými sondami (vzhľadom na to, že sa nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia podzemných vedení a zariadení bez nášho vedomia),
 - odkryté podzemné vedenia a zariadenia zabezpečiť proti poškodeniu,
 - zabezpečiť súhlas správcu pri zmene nivelety nad trasou podzemných vedení a zariadení,

- prípadné poškodenie vedenia alebo zariadenia bezodkladne oznámiť správcovi sietí spoločnosti DELTA ONLINE spol. s r. o. (Ing. Dujava, 0918 868 316, Ing. Frementitsová, 0905 212 265),
- pred záhnmom obnažených miest vykonať zhutnenie zeminy pod trasou vedenia, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markery) a prizvať správcu sietí DELTA ONLINE spol. s r. o. ku kontrole, kde bude vystavený zápis o nepoškodení trasy, dodržania podmienok vyjadrenia správcu sietí.

20. Stavebník je povinný splniť podmienky uvedené vo vyjadrení SWAN KE, s. r. o. č. IK/263/2023 zo dňa 22. 06. 2023:

- Dodržať platné predpisy podľa STN 736005 pre priestorovú úpravu vedení technického vybavenia, ako aj STN 333300.
- Realizáciu výkopových prác 0,5 m od osi trasy zemných telekomunikačných vedení a zariadení (ochranné pásmo) vykonávať zásadne ručným spôsobom bez používania strojných mechanizmov v zmysle § 23 Zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách.
- Jestvujúce káble musia byť vytýčené, vytýčenie sa zrealizuje na základe písomnej objednávky na adresu SWAN KE s. r. o., Námestie osloboditeľov 3/A, 040 01 Košice.
- Vytýčené, zemnými prácami odkryté telekomunikačné vedenia a zariadenia je dodávateľ povinný riadne zaistiť proti poškodeniu cudzím zásahom aj mimo pracovného času (uložením do drevených žľabov, resp. vyviazaním na trám), a tým zabezpečiť ich plynulú prevádzkyschopnosť.
- Pri stavebných prácach si počínať tak, aby nedošlo k poškodeniu nadzemných optických káblov.
- V prípade vynútenej prekládky inžinierskych sietí spoločnosti SWAN KE, s. r. o., budú tieto realizované na náklady investora.

21. Stavebník je povinný splniť podmienky uvedené vo vyjadrení O2 Networks, s. r. o. zo dňa 20.11.2023:

- Kabeláž je pre uľahčenie identifikácie v priestoroch, kde sa nachádzajú naše technológie, viditeľne označená. Pri plánovaných prácach je investor povinný zabezpečiť všetky ochranné opatrenia, aby neprišlo k poškodeniu našich zariadení. Ak by prišlo k poškodeniu telekomunikačných zariadení v správe spoločnosti O2 Networks, žiadame o bezodkladné kontaktovanie zodpovedných pracovníkov našej spoločnosti na kontaktoch: E-mail: noc@o2networks.sk, Telefónne číslo: 02 22 11 22 13.

22. Stavebník je povinný splniť podmienky uvedené v stanovisku MO SR, Sekcie majetku a infraštruktúry č. SEMaI-EL13/2-5-1732/2022 zo dňa 25. 01. 2023:

- Zo záujmových dôvodov OS SR pri realizácii stavby zabezpečiť prejazdnosť (obslužnosť) komunikácie I/17 o minimálnej šírke jazdného pruhu 3,5 m alebo zabezpečením obchádzkovej trasy v zasiahnutom úseku tejto komunikácie.
- Zabezpečiť prejazdnosť (obslužnosť) minimálne jednej železničnej koľaje na železničnej trati č. 160 Zvolen – Košice a č. 169 Košice – Čaňa v zasiahnutom úseku stavby, alebo núdzovú prevádzku daného úseku s využitím obchádzkových železničných tratí.
- V prípade dopravných obmedzení na pozemných komunikáciách (cestách) postupovať v zmysle § 7 a § 24 ods. e) zákona č. 135/1961 Zb. a Vyhlášky FMD č. 35/1984, § 10 ods. 6 písm. B.
- Začiatok a koniec stavebných prác a dopravných obmedzení oznámiť na 701. centrum vojenskej dopravy OS SR, Námestie generála Viesta 2, 832 47 Bratislava, e-mail: dicvd@mil.sk.
- Všetky zmeny projektovej dokumentácie predložiť na posúdenie.

23. Stavebník je povinný splniť podmienky uvedené v súhrnnom stanovisku ŽSR, GR, Odboru expertízy č. 39499/2023/O230-27 zo dňa 11. 12. 2023:

- Riešiť pri styku (križovanie) v záujmovom území (zemné práce) ochranu podzemných káblových vedení (DKK, DOK.) v správe ŽSR – OR Košice, SOZT (uloženie do chráničiek, rešpektovať ochr. pásma trás káblov ŽSR od vytýčenej polohy (v zmysle §43 Zákona o energetike č. 251/2012 Z. z.), trasy ponechať voľne prístupné.
- Chráničku (v žkm 358,996) – zrealizovať na základe odsúhlaseného technického riešenia v súlade PD (doložený statický posudok). Zriadenie chráničiek podmieňujeme premeraním geometrickej polohy koľaje po ich realizácii, v prípade prekročenia medzných hodnôt zborštenia koľaje bude vykonaná smerová a výšková úprava koľaje na náklady investora.
- Realizáciou nesmie byť narušený priechodný prierez, voľný schodný a manipulačný priestor.
- Stavebník v obvode dráhy zaistí bezpečnosť svojich zamestnancov (dohoda o bezpečnosti prác v podmienkach ŽSR) v súlade s predpisom Z2 (v zmysle Zákona č. 124/2006 Z. z.). Stavebník – zhotoviteľ je zodpovedný za

bezpečnosť všetkých zamestnancov, ktorí stavbu realizujú a vstupujú do priestoru možného ohrozenia železničnou prevádzkou.

- Stavbu prispôbiť dráhovým predpisom a normám STN EN tak, aby bol vylúčený nepriaznivý vplyv stavby na prevádzku dráhy.

- Pred začatím prác stavebník objedná vytyčenie podzemných vedení ŽSR v mieste navrhovanej stavby u ŽSR – OR Košice, SOZT a vykoná potrebné opatrenia na ich ochranu podľa pokynov správcu. Výkopové práce v ochrannom pásme podzemných vedení ŽSR musia byť vykonané ručne za dozoru správcu podzemných vedení. Pred zasypaním výkopu v mieste križovania musí byť výkop prehliadnutý správcom SOZT a SEE Košice a vykonaný zápis v stavebnom denníku.

- Stavebník pred začatím prác prerokuje technologický postup prác, termín začatia a ukončenia stavby v obvode dráhy (pri križovaní) a objedná dozornú činnosť na ŽSR, SMSÚ ŽTS TO Košice (Ing. Kaminský, tel. 0911 490 008) – z dôvodu bezpečnosti prevádzky na dráhe. Zároveň oznámi začiatok prác na ŽSR, Oblastná správa majetku Košice.

- Stavebník je povinný realizovať stavbu a vykonať opatrenia, aby nebola ohrozená a narušená železničná prevádzka.

- Stavebník je povinný počas celej výstavby a prevádzky stavby zabezpečiť, aby stavba odolávala dynamickým vplyvom železničnej prevádzky, nenarušila zariadenia a stavby dráhy a nenarušila stabilitu železničného telesa.

- Pokiaľ pri realizácii stavby alebo pri prevádzke stavby vzniknú škody na majetku ŽSR, stavebník tieto uhradí v plnom rozsahu.

- Skládky stavebného materiálu, resp. odpad vzniknutý v rámci stavby požadujeme skladovať mimo pozemku v správe ŽSR. Po skončení prác pozemky v správe ŽSR upraviť do predošlého stavu, resp. do stavu zodpovedajúceho účelu alebo využívaniu nehnuteľnosti.

- ŽSR nezodpovedajú za prípadné poruchy stavby a škody pri jej realizácii a prevádzke (vrátane kolízií pri prístupe stavebných mechanizmov, dopravných prostriedkov a osôb k nej) spôsobené železničnou prevádzkou.

- Po ukončení prác stavby v miestach styku so zariadeniami dráhy stavebník si zabezpečí vydanie potvrdenia o ukončení prác od ŽSR, SMSÚ ŽTS TO Košice. Stavebník toto potvrdenie predloží pri kolaudácii stavby.

- Stavebník najneskôr pri kolaudácii stavby odovzdá ŽSR – OR Košice, Sekcii ŽTS dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby (časť dotýkajúcu sa obvodu dráhy). Zároveň žiadame prizvať ŽSR, SMSÚ ŽTS TO Košice ku kolaudácii stavby.

24. Stavebník je povinný splniť podmienky uvedené v záväznom stanovisku Ministerstva dopravy Slovenskej republiky, sekcie železničnej dopravy a dráh, odboru dráhový stavebný úrad č. 04513/2024/SŽDD/12997 zo dňa 08. 02. 2024:

- Stavba bude realizovaná v súlade s predloženou projektovou dokumentáciou,. Prípadné zmeny stavby nesmú byť realizované bez predchádzajúceho povolenia MD SR.

- Realizáciou stavby nesmie byť ohrozovaná ani narušená stabilita a odvodnenie železničného telesa.

- Stavba musí byť zabezpečená proti dynamickým účinkom spôsobených prevádzkou dráhy.

- Stavba musí vyhovovať všetkým bezpečnostným a protipožiarnym predpisom.

- Stavebník je povinný pred vydaním povolenia a pred začatím stavebných prác v OPD a OD prerokovať a dohodnúť postup a podmienky realizácie prác s prevádzkovateľom dráhy, vrátane zistenia prípadnej existencie podzemných vedení a zariadení dráhy na dotknutom pozemku.

- Stavebník (užívateľ) stavby je povinný rešpektovať objekty, vedenia a zariadenia ŽSR (súčasne aj budúce) nachádzajúce sa v dotknutom území.

- Po ukončení prác uviesť terén v blízkosti dráhy do primerane pôvodného stavu.

- Vlastník (užívateľ) stavby je povinný stavbu v OPD a OD udržiavať a užívať tak, aby neohrozovala prevádzku dráhy a jej súčasti ani neohrozovala bezpečnosť a plynulosť dopravy na dráhe a zároveň, aby bol vylúčený prípadný nepriaznivý vplyv stavby na dráhu.

25. Stavebník je povinný splniť podmienky uvedené v záväznom stanovisku Okresného úradu Košice-okolie, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií č. OU-KS-OCDPK-2023/017587-002 zo dňa 21. 12. 2023:

- Stavba musí byť zrealizovaná v súlade so schválenou projektovou dokumentáciou „STRATEGICKÉ ÚZEMIE VALALIKY“, vypracovanou autorizovaným stavebným inžinierom – Ing. Juraj Szépe (PD 10/2023), 6599*A1.

- Pri výstavbe rešpektovať požiadavky v stanovisku Správy ciest KSK, Ostrovskeho 1, 040 01 Košice, č. sp.: IU-2023/3086-13504 zo dňa 20. 12. 2023, č. sp.: IU-2023/3086-11612 zo dňa 04. 12. 2023, č. sp.: IU-2023/3086-13460 zo dňa 20. 12. 2023 a v stanovisku OR PZ ODI Košice-okolie, č. sp.: ORPZ-KS-ODI-30-172/2023 zo dňa 20. 11. 2023, č. sp.: ORPZ-KS-ODI-30-185/2023 zo dňa 08. 12. 2023.

26. Stavebník je povinný splniť podmienky uvedené vo vyjadrení VSD, a. s., Košice č. 1357/2024 zo dňa 31. 01. 2024:

- Upozorňujeme Vás, že na el. vedenia a elektroenergetické zariadenia spoločnosti VSD, a. s. sa vzťahujú ochranné pásma v zmysle § 43 zákona 251/2012 Z. z. V zmysle tohto zákona je v ochrannom pásme vonkajších nadzemných elektrických vedení a pod elektrickými vedeniami okrem iného zakázané vykonávať činnosti ohrozujúce bezpečnosť osôb a majetku a vykonávať činnosti ohrozujúce elektrické vedenie a bezpečnosť a spoľahlivosť prevádzky sústavy. V ochrannom pásme vonkajších podzemných elektrických vedení a nad týmito vedeniami je okrem prípadov podľa odseku 14, zakázané zriaďovať stavby, konštrukcie, skládky, vysádzať trvalé porasty a používať osobitne ťažké mechanizmy a vykonávať bez predchádzajúceho súhlasu prevádzkovateľa elektrického vedenia zemné práce a iné činnosti, ktoré by mohli ohroziť elektrické vedenie, spoľahlivosť a bezpečnosť prevádzky, prípadne sťažiť prístup k elektrickému vedeniu.

- Ďalej Vás upozorňujeme, že v predmetnej lokalite sa môžu nachádzať elektroenergetické zariadenia, ktoré nie sú v majetku VSD, a. s. a prostredníctvom ktorých sú napájaní odberatelia elektrickej energie. Ich priebehy neevidujeme.

27. Zakazuje sa podľa § 13 písm. a), b) zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o odpadoch) uložiť alebo ponechať odpad na inom mieste, ako na mieste na to určenom, zhodnotiť, alebo zneškodniť odpad inak, ako v súlade s týmto zákonom. Stavebné odpady uložiť na povolenú skládku odpadov, nie na miesto určené obcou.

28. Do doby použitia, resp. prepravy odpadov do zariadenia na to určeného bude stavebný odpad umiestnený na stavenisku stavebníka.

29. Držiteľ odpadu je povinný podľa § 14 ods. 1 písm. e) zákona o odpadoch odovzdať odpad len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa tohto zákona a dodržiavať ustanovenia § 77 zákona o odpadoch.

30. Pri vykonávaní stavebných prác zabezpečiť dodržiavanie zásad všeobecnej ochrany prírody a krajiny.

31. Dbat' na to, aby nedošlo k úniku ropných látok z mechanizmov do pôdy a tokov.

32. V rámci stavebných prác zabezpečiť, aby nedošlo k poškodeniu okolitých drevín a ich koreňového systému.

33. Pri zemných prácach zamedziť vývozu a dovozu zeminy kontaminovanej semenami, spórami, odrezkami invázných druhov rastlín uvedených v § 2 ods. 2 vyhlášky MŽP SR č. 450/2019 Z. z.

34. Pri výstavbe musia byť dodržané všeobecno-technické požiadavky na výstavbu a príslušné technické normy. Pri výstavbe musia byť použité len vhodné stavebné výrobky v súlade s ustanoveniami zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov znení neskorších predpisov.

35. Po dokončení stavby uviesť stavbou dotknuté pozemky do pôvodného stavu tak, aby mohli byť využívané na doterajší účel. V prípade spôsobenia škôd ich stavebník odstráni na svoje náklady.

36. Ku kolaudácii predložiť príslušné atesty o zabudovaných materiáloch (certifikáty a vyhlásenia výrobcov o zhode).

37. Ku kolaudácii predložiť porealizačné zameranie stavby.

38. Ku kolaudácii stavby predložiť doklady o vykonaných skúškach vodotesnosti kanalizačného potrubia.

39. Ku kolaudácii stavby predložiť vyjadrenie Okresného úradu Košice – okolie, odboru starostlivosti o životné prostredie z hľadiska odpadového hospodárstva. K žiadosti o vyjadrenie k dokumentácii v kolaudačnom konaní v zmysle § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch je stavebník povinný predložiť tunajšiemu úradu doklady o spôsobe nakladania s druhmi odpadov vzniknutými v rámci realizácie danej stavby (faktúra, resp. vážny lístok oprávnenej organizácie).

40. Zhotoviteľ stavby je povinný na dobu realizácie časti stavby zasahujúcej do inundačného územia vodného toku Hornád vypracovať povodňový plán zabezpečovacích prác zhotoviteľa stavby (v súlade s vyhláškou MŽP SR

č. 261/2010 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obsahu povodňových plánov a postup ich schvaľovania), predložiť ho na odsúhlasenie SVP, š. p., Povodiu Hornádu, OZ, Košice a na schválenie Okresnému úradu Košice – okolie, odboru starostlivosti o životné prostredie.

41. Investor stavby je povinný požiadať príslušný orgán štátnej vodnej správy o vykonanie kolaudácie stavby a vydanie rozhodnutia na užívanie vodnej stavby. K žiadosti predložiť predpísané doklady v zmysle § 17 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

C. Majetkovoprávne vzťahy:

Vodná stavba „Strategické územie Valaliky, časť: Hlavný zberač dažďová kanalizácia, SO 531 Dažďová kanalizácia – Zberač 1, SO 532 Dažďová kanalizácia – Zberač 2, SO 533 Dažďová kanalizácia Zberač 3, SO 534 Dažďová kanalizácia – Zberač 4“ sa bude realizovať na pozemkoch:

- v katastrálnom území Čaňa:

- na parcele registra KN-„C“ č. 1881/1 (ku ktorej prislúcha parcela registra KN-„E“ č. 410/26, 412/2, 412/3, 412/4, 412/5, 412/6, 412/7, 412/8, 412/9), č. 1881/56, č. 1881/57, č. 1881/58, č. 1881/59, č. 1881/60, č. 1881/61, č. 1881/62, č. 1881/63, č. 1881/64, č. 1881/65 (ku ktorej prislúcha parcela registra KN-„E“ č. 412/3, 412/4, 412/5, 412/6, 412/7, 412/8, 412/9), č. 1901/1 (ku ktorej prislúcha parcela registra KN-„E“ č. 412/2, 412/3, 412/4, 903), č. 1901/8, č. 1901/9, č. 1908 (ku ktorej prislúcha parcela registra KN-„E“ č. 414/2, 414/3, 414/4, 903), č. 1909 (ku ktorej prislúcha parcela registra KN-„E“ č. 414/2, 414/3, 414/4), č. 1910 (ku ktorej prislúcha parcela registra KN-„E“ č. 414/2, 414/3, 414/4), č. 1913/1 (ku ktorej prislúcha parcela registra KN-„E“ č. 410/26), č. 1914/4 (ku ktorej prislúcha parcela registra KN-„E“ č. 409/1, 409/2, 409/3, 411/1, 411/3, 914), č. 1915/1, č. 1916 (ku ktorej prislúcha parcela registra KN-„E“ č. 186/12, 400/2, 400/3, 400/4, 402/2, 402/3, 402/4, 404/10, 404/11, 404/13, 404/5, 404/7, 404/9, 405/10, 405/11, 405/15, 405/16, 405/17, 405/18, 406/11, 406/12, 406/15, 406/16, 406/19, 407/1, 410/1), č. 1936/1 (ku ktorej prislúcha parcela registra KN-„E“ č. 232, 233, 234, 235, 236, 237, 240, 241, 262, 264, 265, 266, 267, 268, 229, 230, 231/1, 238/1, 238/2, 238/3, 238/4, 238/5, 238/6, 238/7, 239/1, 239/10, 242/1, 242/2, 263/1, 263/2, 263/3, 263/4, 263/5), č. 1936/155, č. 1936/162, č. 1936/163, č. 1936/164, č. 1936/165, č. 1936/166, č. 1936/167, č. 1936/3, č. 1936/4, č. 1936/5, č. 1936/58, č. 1936/59, č. 1936/6, č. 1936/60, č. 1936/61, č. 1936/62, č. 1936/63, č. 1936/64, č. 1936/65, č. 1936/66, č. 1936/67, č. 1936/68, č. 1936/69, č. 1936/7, č. 1936/70, č. 1936/71, č. 1936/72, č. 1936/73, č. 1936/74, č. 1936/75, č. 1936/76, č. 1936/77, č. 1936/78, č. 1936/79, č. 1936/8, č. 1936/80, č. 1936/81, č. 1936/82, č. 1936/83, č. 1936/84, č. 1936/85, č. 1936/86, č. 1936/87, č. 1936/88, č. 1936/89, č. 1936/9, č. 1938 (ku ktorej prislúcha parcela registra KN-„E“ č. 240, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 261, 262, 238/5, 238/6, 238/7, 239/1, 239/10, 242/1, 242/2, 243/1, 243/2, 243/3, 260/1, 260/3, 260/4, 260/5), č. 1946/1 (ku ktorej prislúcha parcela registra KN-„E“ č. 422/29, 422/30), č. 1974/1 (ku ktorej prislúcha parcela registra KN-„E“ č. 908), č. 1976 (ku ktorej prislúcha parcela registra KN-„E“ č. 900), č. 1978 (ku ktorej prislúcha parcela registra KN-„E“ č. 407/1, 410/1, 914), č. 1980/1 (ku ktorej prislúcha parcela registra KN-„E“ č. 410/26);

- v katastrálnom území Geča:

- na parcele registra KN-„C“ č. 658/1 (ku ktorej prislúcha parcela registra KN-„E“ č. 406, 601, 604, 606, 609, 612, 615, 619, 622, 623, 628, 631, 633, 636, 638, 641, 643, 646, 647, 649, 650, 651, 653, 655, 656, 659, 660, 661, 663, 664, 666, 667, 670, 671, 672, 673, 675, 676, 678, 307, 309, 312/2, 316, 320, 323, 403/1, 403/2, 403/3, 403/4, 404/1, 404/2, 404/3, 404/4, 404/5, 404/6, 413/1, 413/2, 413/3, 413/4, 413/5, 618/2, 626/1, 652/2, 674/2, 677/2), č. 658/5, č. 658/6, č. 658/42, č. 658/43, č. 658/44, č. 658/45, č. 658/46, č. 658/47, č. 658/127 (ku ktorej prislúcha parcela registra KN-„E“ č. 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 238, 239, 242, 243, 247, 253, 289, 290, 291, 293, 294, 295, 296/1, 296/2, 297, 328, 329, 335, 336, 337/1, 340/1, 340/2, 341/1, 341/2, 344, 345, 346, 347, 352/1, 352/2, 353, 354, 355, 356, 359, 360, 365), č. 658/128 (ku ktorej prislúcha parcela registra KN-„E“ č. 290, 293, 344, 347, 352/1, 352/2, 356, 359, 360, 365), č. 658/129 (ku ktorej prislúcha parcela registra KN-„E“ č. 245, 248, 249/1, 249/2, 249/3, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260/2, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268/1, 268/2, 269, 271, 272, 280/2, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306/2, 307, 308/1, 308/2, 313, 314, 315, 415/3, 416, 417/1, 417/2, 418/1, 418/2, 418/3, 418/4, 419, 420, 421/1, 423, 424/1, 424/2, 424/3, 427, 428/1, 428/2, 428/4, 428/6, 428/7, 432, 433, 436, 437, 443, 444, 448,

449, 453, 454, 457, 458/1, 461, 462, 467, 468, 472, 473, 476, 477/1, 477/2, 480, 481, 486, 487, 493, 494, 502/1, 502/2, 503, 508, 509, 513, 514, 517, 518, 521, 522/1, 526, 527, 532, 533), č. 658/140, č. 658/141, č. 658/145, č. 658/182, č. 658/183, č. 658/185, č. 658/186, č. 658/187, č. 658/188, č. 658/196, č. 658/197, č. 658/198, č. 658/199, č. 658/200, č. 658/201, č. 658/202, č. 658/208, č. 658/209, č. 658/213, č. č. 658/229, č. 658/230, č. 658/238, č. 658/239, č. 658/240, č. 658/241, č. 658/242, č. 658/243, č. 658/244, č. 658/271, č. 659/1 (ku ktorej prislúcha parcela registra KN-„E“ č. 185/1, 185/2, 185/3, 185/4, 185/5, 185/6, 186/1, 186/2, 186/3, 186/4, 186/5, 186/6, 186/7, 191/11, 191/12, 195/1, 195/2, 195/3, 195/4, 195/5, 195/6, 195/7, 196/1, 196/2, 196/3, 196/4, 196/5, 219), č. 662 (ku ktorej prislúcha parcela registra KN-„E“ č. 219);

- v katastrálnom území Gyňov:

- na parcele registra KN-„C“ č. 126/22 (ku ktorej prislúcha parcela registra KN-„E“ č. 128, 129, 130, 131/1, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138), č. 547/3 (ku ktorej prislúcha parcela registra KN-„E“ č. 571/1, 571/2, 572/1, 572/2), č. 547/18, č. 547/19, č. 547/20, č. 612 (ku ktorej prislúcha parcela registra KN-„E“ č. 571/1, 571/2, 572/1, 572/2), č. 613/5, č. 613/6, č. 634/1 (ku ktorej prislúcha parcela registra KN-„E“ č. 571/1, 571/2, 572/1, 572/2), č. 634/2, č. 634/3, č. 634/4;

- v katastrálnom území Haniska:

- na parcele registra KN-„C“ č. 936/45, č. 936/49, č. 936/50;

- v katastrálnom území Trstené pri Hornáde:

- na parcele registra KN-„C“ č. 798/2, č. 829/2, č. 1408/6, č. 1408/10 (ku ktorej prislúcha parcela registra KN-„E“ č. 1479/1), č. 1501 (ku ktorej prislúcha parcela registra KN-„E“ č. 1479/1), č. 1479/1 (ku ktorej prislúcha parcela registra KN-„E“ č. 1479/1), č. 1479/3 (ku ktorej prislúcha parcela registra KN-„E“ č. 1479/3);

- v katastrálnom území Valaliky

- na parcele registra KN-„C“ č. 1300/1, 1300/189.

Vlastníkom parciel v k. ú. Čaña evidovaných na liste vlastníctva č. 2644; v k. ú. Haniska evidovaných na liste vlastníctva č. 3218; v k. ú. Valaliky evidovaných na liste vlastníctva č. 3208; v k. ú. Geča evidovaných na liste vlastníctva č. 1994; v k. ú. Gyňov evidovaných na liste vlastníctva č. 958 je stavebník - Valaliky Industrial Park, s. r. o., Bratislava.

K ostatným stavbou dotknutým pozemkom stavebník preukázal iné právo v zmysle ustan. § 139 ods. 1 stavebného zákona oprávňujúce ho zriadiť na predmetných pozemkoch vodnú stavbu predložením rozhodnutí o obmedzení vlastníckeho práva vydaných Okresným úradom Košice, odborom výstavby a bytovej politiky resp. Regionálnym úradom pre územné plánovanie a výstavbu Košice a nájomných zmlúv a zmlúv o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena uzatvorených s vlastníkmi predmetných pozemkov.

D. Všeobecné ustanovenia:

1. Nerozdielnou súčasťou povolenia na uskutočnenie vodnej stavby je projekt stavby „Strategické územie Valaliky, časť: Hlavný zberač dažďová kanalizácia“, ktorý vypracoval Ing. Patrik Deák (autorizovaný stavebný inžinier, Komplexné architektonické a inžinierske služby, registračné číslo 5083*A2), VHT, s. r. o., Bolečkova 15, 949 01 Nitra v septembri a októbri 2023 a v januári 2024 (výkresy č. 03, 35, 36, 39).

2. Podľa § 26 ods. 4 vodného zákona je povolenie orgánu štátnej vodnej správy na uskutočnenie, zmenu alebo odstránenie vodnej stavby súčasne stavebným povolením.

3. Podľa § 67 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť.

II. podľa § 21 ods. 1 písm. d) vodného zákona povoľuje vypúšťanie vôd z povrchového odtoku odvádzaných zo „Strategického územia Valalíky“ dažďovou kanalizáciou vybudovanou v rámci stavby „Strategické územie Valalíky, časť: Hlavný zberač dažďová kanalizácia, SO 531 Dažďová kanalizácia – Zberač 1, SO 532 Dažďová kanalizácia – Zberač 2, SO 533 Dažďová kanalizácia Zberač 3, SO 534 Dažďová kanalizácia – Zberač 4“ do povrchových vôd vodohospodársky významného vodného toku Hornád, ID 4-32-01,03,05 cez výustný objekt v rkm cca 15,000.

Povolené limitné hodnoty ukazovateľov znečistenia vypúšťaných vôd z povrchového odtoku odvádzaných dažďovou kanalizáciou do povrchových vôd vodného toku Hornád v súlade s NV č. 269/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd v znení neskorších predpisov, prílohy č. 6, časť B, bod č. 9. 1:

- ukazovateľ pH - limitná hodnota: 6,0 – 9,0

- ukazovateľ NEL (IČ, UV) - limitná hodnota: 0,1 mg/l

- ukazovateľ NL - limitná hodnota: 25,0 mg/l.

A. Podmienky povolenia na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku:

1. Vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do povrchových vôd vodného toku Hornád je povolené v termíne do 10 rokov od nadobudnutia právoplatnosti povolenia na užívanie vodnej stavby „Strategické územie Valalíky, časť: Hlavný zberač dažďová kanalizácia, SO 531 Dažďová kanalizácia – Zberač 1, SO 532 Dažďová kanalizácia – Zberač 2, SO 533 Dažďová kanalizácia Zberač 3, SO 534 Dažďová kanalizácia – Zberač 4“.

2. Vody z povrchového odtoku budú odvádzané dažďovou kanalizáciou s regulovaným odtokom v množstve max. 3,5m³/s.

3. Vykonávať rozborov vypúšťaných vôd z povrchového odtoku odvádzaných zo „Strategického územia Valalíky“, a to v ukazovateľoch pH, NL, NEL, 2x ročne (raz za polrok). Odber vzoriek vypúšťaných vôd z povrchového odtoku vykonávať na výustnom objekte.

4. Maximálna limitná hodnota koncentrácie v ukazovateľoch pH, NEL, NL platí pre odber a rozbor jednorazovej bodovej vzorky.

5. Výsledky rozborov vypúšťaných vôd z povrchového odtoku zasielať na Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie 1 x ročne (k 31. 12. každoročne).

6. Určovanie hodnoty sledovaných ukazovateľov znečistenia vo vypúšťaných vodách z povrchového odtoku bude vykonávané metódou podľa NV č. 269/2010 Z. z., prílohy č. 3, časť B:

pH – potenciometrické stanovenie – podľa technickej normy.

NEL – spektrofotometrická metóda v UV a IČ oblasti spektra podľa technickej normy.

pozn. nahradiť 1,1,2-trichlórt trifluóretán (C₂Cl₃F₃) s polychlorotrifluoroetylenom (-CF₂CFCl-)n, komerčný názov S-316.

NL – gravimetrické stanovenie po filtrácii cez filtračnú membránu s veľkosťou pórov 0,85 – 1,0 μm, sušenie pri 105°C – podľa technickej normy,

– gravimetrické stanovenie po filtrácii cez filtre zo sklenených vlákien s veľkosťou pórov 1,0 μm, sušenie pri 105°C – podľa technickej normy.

7. Odbery vzoriek a analýzy na sledovanie dodržiavania povolených limitných hodnôt sledovaných ukazovateľov znečistenia budú vykonávané len v akreditovaných laboratóriách pre oblasť vôd, akreditovaným postupom.

8. V prípade, že hodnoty sledovaných ukazovateľov znečistenia prekročia stanovené limitné hodnoty, bezodkladne zabezpečiť nápravné opatrenia a po ich zrealizovaní vykonať za účelom potvrdenia účinnosti vykonaných opatrení opätovne odber a rozbor vypúšťaných vôd z povrchového odtoku (nad rámec určenej početnosti).

9. Objekty dažďovej kanalizácie (vrátane výustného objektu) udržiavať v prevádzkyschopnom stave, vykonávať ich pravidelnú kontrolu, údržbu a čistenie podľa vypracovaného a schváleného prevádzkového poriadku.

10. Najmenej 30 dní pred skončením platnosti povolenia na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku požiadať orgán štátnej vodnej správy o predĺženie (vydanie nového) povolenia na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku. K žiadosti o vydanie povolenia na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku predložiť vyhodnotenie prevádzky vodnej stavby a stanovisko SVP, š. p., Povodia Hornádu, OZ, Košice (k žiadosti o stanovisko predložiť vyhodnotenia prevádzky dažďovej kanalizácie spolu s tabelárnymi prehľadmi výsledkov realizovaného monitoringu).

Rozhodnutie o námietkach a pripomienkach účastníkov vodoprávneho konania:

Vo vodoprávnom konaní neboli vznesené žiadne pripomienky ani námietky k vydaniu rozhodnutia.

III. Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 58 písm. c) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) postupujúc podľa ustan. § 55 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

vylučuje odkladný účinok odvolania

voči rozhodnutiu uvedenému vo výrokovej časti I., II. rozhodnutia Okresného úradu Košice - okolie, odboru starostlivosti o životné prostredie č. OU-KS-OSZP-2024/011034-011 zo dňa 07. 08. 2024, ktorým Okresný úrad Košice - okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie povolil uskutočnenie vodnej stavby „Strategické územie Valaliky, časť: Hlavný zberač dažďová kanalizácia, SO 531 Dažďová kanalizácia – Zberač 1, SO 532 Dažďová kanalizácia – Zberač 2, SO 533 Dažďová kanalizácia Zberač 3, SO 534 Dažďová kanalizácia – Zberač 4“ a vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do povrchových vôd, a to z dôvodu, že to vyžaduje naliehavý všeobecný záujem, ako aj z dôvodu, že nevytlúčením odkladného účinku odvolania utrpí navrhovateľ a Slovenská republika nenahraditeľnú ujmu.

Odôvodnenie

PROMT, s. r. o., Robotnícka 1/A, 036 01 Martin, IČO: 36401391 v zastúpení spoločnosti Valaliky Industrial Park, s. r. o., Trnavská cesta 100, 821 01 Bratislava, IČO: 54485053 podala listom doručeným dňa 12. 06. 2024 na Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OÚ Košice – okolie, OSŽP“), ako príslušný orgán štátnej vodnej správy, žiadosť o vydanie povolenia na uskutočnenie vodnej stavby „Strategické územie Valaliky, časť: Hlavný zberač dažďová kanalizácia, SO 531 Dažďová kanalizácia – Zberač 1, SO 532 Dažďová kanalizácia – Zberač 2, SO 533 Dažďová kanalizácia Zberač 3, SO 534 Dažďová kanalizácia – Zberač 4“ a povolenia na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do povrchových vôd vodného toku Hornád.

PROMT, s. r. o., Robotnícka 1/A, 036 01 Martin v zastúpení spoločnosti Valaliky Industrial Park, s. r. o., Trnavská cesta 100, 821 01 Bratislava zároveň požiadala o vylúčenie odkladného účinku odvolania voči rozhodnutiu o

povolení na uskutočnenie vyššie uvedenej vodnej stavby a o povolení na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku v zmysle ustan. § 55 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov.

K žiadosti o vydanie povolenia boli predložené nasledovné doklady:

- list Ministerstva Hospodárstva SR, Odboru investícií č. 11235/2024-4270-194237 zo dňa 11. 06. 2024 (k vylúčeniu odkladného účinku),
- plná moc na zastupovanie stavebníka v konaní č. 62-2023 pre PROMT, s. r. o., Martin zo dňa 21. 11. 2023,
- plná moc na zastupovanie „Združenia „Generálny projektant externej infraštruktúry Strategické územie Valaliky“ pre PROMT, s. r. o. zo dňa 08. 01. 2024,
- informatívne výpisy z Obchodného registra zo dňa 28. 05. 2024 (PROMT, s. r. o.; Valaliky Industrial Park, s. r. o.; Valbek SK, spol. s. r. o.; DOPRAVOPROJEKT, a. s.),
- výpis z registra SKSI zo dňa 28. 05. 2024 (Ing. Juraj Szépe, Ing. Patrik Deák),
- Osvedčenie o významnej investícii vydané Ministerstvom hospodárstva SR, č. 10455/2022-4270-99647, dňa 25.10.2022,
- Osvedčenie o významnej investícii vydané Ministerstvom hospodárstva SR, č. 09717/2023-4270-430785, dňa 22. 09. 2023,
- grafická príloha osvedčenia o významnej investícii (označenie navrhovaného strategického územia v katastrálnej mape),
- zoznam stavbou dotknutých pozemkov a listov vlastníctva,
- informatívna kópia katastrálnej mapy,
- stanovisko OÚ Košice – okolie, PaLO, Pozemkového oddelenia č. OU-KS-PLO1-2024/008858 zo dňa 03. 05. 2024 (k použitiu poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky zámer na čas kratší ako 1 rok v k. ú. Haniska),
- rozhodnutie OÚ Košice – okolie, PaLO, Pozemkového oddelenia č. OU-KS-PLO1-2024/003600 zo dňa 08. 02. 2024 (trvalé odňatie poľnohospodárskej pôdy na realizáciu stavby „Strategické územie Valaliky“ v k. ú. Haniska),
- stanovisko OÚ Košice – okolie, PaLO, Pozemkového oddelenia č. OU-KS-PLO1-2024/008203 zo dňa 22. 04. 2024 (k použitiu poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky zámer na čas kratší ako 1 rok v k. ú. Čaňa),
- rozhodnutie OÚ Košice – okolie, PaLO, Pozemkového oddelenia č. OU-KS-PLO1-2024/003600 zo dňa 08. 02. 2024 (trvalé odňatie poľnohospodárskej pôdy na realizáciu stavby „Strategické územie Valaliky“ v k. ú. Čaňa),
- stanovisko OÚ Košice – okolie, PaLO, Pozemkového oddelenia č. OU-KS-PLO1-2024/006305 zo dňa 12. 03. 2024 (k použitiu poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky zámer na čas kratší ako 1 rok v k. ú. Geča),
- rozhodnutie OÚ Košice – okolie, PaLO, Pozemkového oddelenia č. OU-KS-PLO1-2024/006119 zo dňa 11. 03. 2024 (trvalé odňatie poľnohospodárskej pôdy na realizáciu stavby „Strategické územie Valaliky“ v k. ú. Geča),
- stanovisko OÚ Košice – okolie, OSŽP, z hľadiska posudzovania vplyvov na životné prostredie č. OU-KS-OSZP-2023/014656-002 zo dňa 16. 10. 2023 a doplnujúce stanovisko č. OU-KS-OSZP-2024/005270-002 zo dňa 21. 02. 2024 (stavba nespĺňa kritériá pre zisťovacie konanie ani pre povinné hodnotenie podľa zákona č. 24/2006 Z. z.),
- záväzné stanovisko OÚ Košice – okolie, OSŽP z hľadiska ochrany prírody a krajiny č. OU-KS-OSZP-2023/014660-002 zo dňa 13. 10. 2023,
- vyjadrenie OÚ Košice – okolie, OSŽP z hľadiska štátnej vodnej správy č. OU-KS-OSZP- 2023/014649-002 zo dňa 16. 10. 2023,
- vyjadrenie OÚ Košice – okolie, OSŽP z hľadiska odpadového hospodárstva č. OU-KS-OSZP-2023/014652-002 zo dňa 18. 10. 2023,
- záväzné stanovisko OÚ Košice, OSŽP, Odd. štátnej správy vôd a vybraných zložiek ŽP kraja č. OU-KE-OSZP2-2024/004134-006 zo dňa 11. 01. 2024 podľa § 16a ods. 1 zákona č. 364/2004 Z. z.,
- stanovisko VÚVH Bratislava č. RD13/2024 zo dňa 04. 01. 2024,
- stanovisko SVP, š. p., Povodia Hornádu, OZ, Košice č. SVP 1471/2023/8 zo dňa 13. 02. 2024,
- stanovisko HYDROMELIORÁCIE, š. p., Bratislava č. 4406-2/342/2023 zo dňa 30. 01. 2024,
- stanovisko OÚ Košice – okolie, PaLO, Pozemkového oddelenia č. OU-KS-PLO1-2023/017325-002 zo dňa 11. 12. 2023 (ku projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie),
- stanovisko OÚ Košice – okolie, OKR č. OU-KS-OKR-2023/014591 zo dňa 20. 10. 2023,
- stanovisko Krajského riaditeľstva hasičského a záchranného zboru v Košiciach, Odd. požiarnej prevencie č. KRHZ-KE-OPP-626-001/2023 zo dňa 23. 10. 2023,
- odborné stanovisko Technickej inšpekcie, a. s., Bratislava k projektovej dokumentácii stavby č. 4753/3/2023 zo dňa 15. 11. 2023,
- vyjadrenie RÚVZ Košice č. RUVZKE/HŽPaZ/9921/21912/2023 zo dňa 31. 10. 2023,
- rozhodnutie Krajského pamiatkového úradu Košice č. KPUKE-2022/15215-02/59700/HT zo dňa 14. 07. 2022,
- stanovisko Krajského pamiatkového úradu Košice č. KPUKE-2023/19583-2/8838/HT zo dňa 06. 11. 2023,

- stanovisko obce Valaliky, zastúpenej starostom č. 108/6939/2023/OU zo dňa 24. 10. 2023 (k investičnému zámeru z hľadiska súladu so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou),
- stanovisko obce Čaňa, zastúpenej starostom č. 52/2023 zo dňa 30. 11. 2023 (k súladu s územnoplánovacou dokumentáciou),
- stanovisko obce Geča, zastúpenej starostom č. 23/1615/2023/ocu zo dňa 07. 11. 2023 (k súladu s územnoplánovacou dokumentáciou),
- stanovisko obce Gyňov, zastúpenej starostkou č. 108/2023/OcU, 1250/2023 zo dňa 23. 10. 2023 (k súladu s územnoplánovacou dokumentáciou),
- stanovisko obce Haniska, zastúpenej starostom č. OvÚ-Ha-3464/2023 zo dňa 21. 11. 2023 (k súladu s územnoplánovacou dokumentáciou),
- stanovisko obce Trstené pri Hornáde, zastúpenej starostom č. 2770/2023 zo dňa 16. 10. 2023 (k súladu s územnoplánovacou dokumentáciou),
- záväzné stanovisko obce Valaliky, zastúpenej starostom č. 211/54/2024-VA zo dňa 10. 01. 2024 podľa § 140b stavebného zákona v súlade s § 120 ods. stavebného zákona,
- záväzné stanovisko obce Čaňa, zastúpenej starostom č. 44/2024-Ča zo dňa 18. 01. 2024 podľa § 140b stavebného zákona v súlade s § 120 ods. stavebného zákona,
- záväzné stanovisko obce Geča, zastúpenej starostom č. 248/1766/2023/ocu zo dňa 19. 12. 2023 podľa § 140b stavebného zákona v súlade s § 120 ods. stavebného zákona,
- záväzné stanovisko obce Gyňov, zastúpenej starostkou č. 73/2023/OcU zo dňa 07. 12. 2023 podľa § 140b stavebného zákona v súlade s § 120 ods. stavebného zákona,
- záväzné stanovisko obce Haniska, zastúpenej starostom č. 3577-1/023-Ha zo dňa 12. 01. 2024 podľa § 140b stavebného zákona v súlade s § 120 ods. stavebného zákona,
- záväzné stanovisko obce Trstené pri Hornáde, zastúpenej starostom č. 2977-2/2023 zo dňa 05. 12. 2023 podľa § 140b stavebného zákona v súlade s § 120 ods. stavebného zákona,
- stanovisko OR PZ v Košiciach-okolie, ODI, Odd. výkonu služby č. ORPZ-KS-ODI-30-172/2023 zo dňa 20. 11. 2023,
- stanovisko SC KSK č. IU-2023/3086-11612 zo dňa 04. 12. 2023,
- stanovisko KSK č. 0307/14/2023-01905 zo dňa 09. 01. 2024,
- vyjadrenie VSD, a. s., Košice č. 1357/2024 zo dňa 31. 01. 2024 (o dostupnosti fyzickej infraštruktúry),
- vyjadrenie VSD, a. s., Košice č. 26172/2023 zo dňa 07. 11. 2023 (k projektovej dokumentácii),
- vyjadrenie TRANSPETROL, a. s. č. 009350/2023 zo dňa 02. 11. 2023 (o ochrannom pásme ropovodu k PD pre stavebné povolenie),
- vyjadrenie SPP – distribúcia, a. s. č. TD/KS/0064/2023/Uh zo dňa 27. 11. 2023 (k projektovej dokumentácii pre stavebné konanie k výstavbe plynárenského zariadenia a k umiestneniu stavby z hľadiska bezpečnostných a ochranných pásiem existujúcich plynárenských zariadení),
- vyjadrenie eustream, a. s. č. GIS a ITIS 424/2023, 5638/2023 zo dňa 05. 12. 2023,
- vyjadrenie VVS, a. s., závod Košice č. 29577/2022/Ko zo dňa 10. 03. 2022 (k podzemným zariadeniam),
- vyjadrenie VVS, a. s., závod Košice č. 144371/2023/Ing.Voj. zo dňa 03. 11. 2023 (k PD pre stavebné povolenie),
- vyjadrenie SHMÚ Bratislava č. 303-3812/2023/12885 zo dňa 31. 10. 2023 k PD,
- vyjadrenie Slovak Telekom a. s. č. 6612415719 zo dňa 04. 06. 2024,
- vyjadrenie ANTIK Telecom s. r. o. č. 1352/10/2023 zo dňa 16. 11. 2023,
- vyjadrenie DELTA ONLINE s. r. o., Košice zo dňa 31. 10. 2023,
- vyjadrenia SWAN KE, s. r. o., Košice č. IK/263/2023 zo dňa 22. 06. 2023, č. IK/447/2023 zo dňa 23. 10. 2023,
- vyjadrenie O2 Networks, s. r. o. zo dňa 20. 11. 2023
- stanovisko Dopravného úradu č. 17673/2023/ROP-004-P/53673 zo dňa 20. 11. 2023,
- stanovisko MO SR, Sekcie majetku a infraštruktúry, odboru správy nehnuteľného majetku štátu č. SEMaF-EL13/2-5-2907/2023 zo dňa 30. 11. 2023,
- stanovisko ŽSR, Mostný obvod č. 01100/2023/MO/OSaPM-3 zo dňa 02. 11. 2023,
- stanovisko ŽSR, železničné komunikácie č. 01089/2023/ŽT/SIEP-7 zo dňa 23. 10. 2023,
- súhrnné stanovisko ŽSR, GR, odboru expertízy č. 39499/2023/O230-27 zo dňa 11. 12. 2023 zo dňa 11. 12. 2023,
- záväzné stanovisko - súhlas Ministerstva dopravy SR, sekcie železničnej dopravy a dráh, odboru dráhového stavebného úradu č. 04513/2024/SŽDD/12997 zo dňa 82. 02. 2024 (na vykonávanie činností v OPD a OD),
- stanovisko Železničnej spoločnosti Slovensko, a. s., č. 86255-S11632/2023-SeMN zo dňa 10. 10. 2023,
- stanovisko Železničnej spoločnosti Cargo Slovakia, a. s., Úseku generálneho riaditeľa, oddelenia stratégie č. EIZ2023/1-U30/100087 zo dňa 31. 10. 2023,

- povolenie výnimky zo zákazu alebo obmedzenia činnosti v ochrannom pásme komunikácií č. II/548, III/3405, III/3341, III/3343, III/3416, III/3401, III/3317, III/3316, III/3348 v k. ú. Valaliky, Čaňa, Haniska, Gyňov, Malá Ida vydané OÚ Košice – okolie, odborom cestnej dopravy a pozemných komunikácií pod č. OU-KS-OCDPK-2023/01787-002 zo dňa 21. 12. 2023,
- 2 x PD stavby vypracovaná v septembri 2023.

Orgán štátnej vodnej správy listom č. OU-KS-OSZP-2024/011034-004 zo dňa 28. 06. 2024 oznámil podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona a podľa § 73 ods. 4 vodného zákona verejnou vyhláškou začatie vodoprávneho konania vo veci vydania povolenia na uskutočnenie vyššie uvedenej vodnej stavby a povolenia na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do povrchových vôd vodného toku Hornád všetkým známym aj neznámym účastníkom konania, dotknutým orgánom štátnej správy a organizáciám a nariadil ústne pojednávanie, ktoré sa uskutočnilo dňa 07. 08. 2024 na OÚ Košice – okolie, OSŽP. OÚ Košice – okolie, OSŽP v súlade s ustan. § 61 ods. 2 stavebného zákona upustil od miestneho zisťovania, nakoľko sú mu dobre známe pomery staveniska. Účastníci konania a dotknuté orgány boli upozornení, že svoje námietky a stanoviská k predmetu konania môžu predložiť písomne na Okresný úrad Košice-okolie, OSŽP, najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak k nim nebude prihliadnuté.

Následne boli do spisu doplnené listy vlastníctva č. 249, 1796, 2091, 2434, 2565, 2569, 2572, 2578, 2582, 2583, 2589, 2594, 2595, 2601, 2604, 2607, 2611, 2613, 2616, 2617, 2622, 2623, 2624, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 2631, 2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2637, 2638, 2639, 2640, 2641, 2642, 2643, 2644, 2645, 2647, 2649, 2650 zo dňa 09. 07. 2024; č. 2651, 2652, 2653, 2654, 2655, 2702, 2722, 2773, 2779, 2786, 2787, 2789, 2790, 2791, 2796, 2798, 2799, 2800, 2801, 2808, 2809, 2812, 2819, 2829, 2830, 2831, 2832, 2836, 2837, 2840, 2841, 2842, 2843, 2844, 2849, 2850, 2874, 3028, 3120, 3301, 3312, 3352, 3374, 3529, 3796, 3798, 3993, 4000, 4194, 4291, 4348, 4451, 4489, 4564, 4565, 4566 zo dňa 10. 07. 2024; č. 4569, 4576, 4577, 277, 524, 525, 549, 606, 610, 629, 633, 674, 675, 728, 750, 822, 824, 837, 848, 856, 859, 895, 913, 920, 958, 959, 994, 996, 1144, 1160, 1175, 1182, 1192, 1199, 1233, 1255, 1281, 1290, 1412, 1522, 1527, 1535, 1676, 1700, 1825, 1834, 1838, 1876, 1973, 1994, 119, 530, 531, 532, 534, 536, 538, 742, 788, 794, 796, 946, 958, 959, 3218, 228, 661, 1572, 3208 zo dňa 11. 07. 2024 vydané Okresným úradom Košice – okolie, katastrálnym odborom pod č. objednávky K2-2024/255 (na základe žiadosti OÚ Košice – okolie, OSŽP o súčinnosť vzhľadom na veľký rozsah stavbou dotknutých parciel v k. ú. Valaliky, Geča, Čaňa, Gyňov, Trstené pri Hornáde, Haniska).

Dňa 01. 08. 2024 boli na OÚ Košice – okolie, OSŽP doplnené doklady, ktorými stavebník preukázal iné právo v zmysle ustan. § 139 ods. 1 stavebného zákona oprávňujúce ho zriadiť na stavbu dotknutých pozemkoch predmetnú vodnú stavbu:

- rozhodnutia o obmedzení vlastníckeho práva vydané Okresným úradom Košice, odborom výstavby a bytovej politiky resp. Regionálnym úradom pre územné plánovanie a výstavbu Košice,
- nájomné zmluvy uzatvorené s vlastníkmi pozemkov,
- zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena uzatvorené s vlastníkmi pozemkov

a tiež:

- záväzné stanovisko Košického samosprávneho kraja č. 08431/2024/ORR-35090 zo dňa 08. 07. 2024 (podľa § 24 ods. 4 zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní v platnom znení),
- stanovisko OÚ Košice – okolie, Pozemkového a lesného odboru, Pozemkového oddelenia č. OU-KS-PLO1-2024/012137 zo dňa 16. 07. 2024 (k použitiu poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky zámer na čas kratší ako 1 rok v k. ú. Gyňov, Trstené pri Hornáde),
- rozhodnutie OÚ Košice – okolie, Pozemkového a lesného odboru č. OU-KS-PLO1-2024/006120 zo dňa 18. 03. 2024 (trvalé odňatie poľnohospodárskej pôdy na realizáciu stavby „Strategické územie Valaliky“ v k. ú. Čaňa),
- stanovisko SVP, š. p., Povodia Hornádu, OZ, Košice č. SVP 9825/2024/2 zo dňa 06. 05. 2024 (k PD pre realizáciu stavby),
- hydrotechnické posúdenie „Strategické územie Valaliky, SO 531 Dažďová kanalizácia – zberač č. 1“ vypracované v januári 2024.

Na ústnom pojednávaní boli prerokované predložené doklady a stavebník predložil:

- projektovú dokumentáciu pre realizáciu stavby vypracovanú v januári 2024 (výkres č. 35, výkres č. 39, výkres č. 3, výkres č. 36 so zapracovanými pripomienkami č. 2, 4, 5, 6, 7, 8 uvedenými v stanovisku č. SVP 1471/2023/8 zo dňa 13. 02. 2024),

- 2 x rozhodnutia o obmedzení vlastníckeho práva vydané Regionálnym úradom pre územné plánovanie a výstavbu Košice.

Územné rozhodnutie sa pre predmetnú stavbu v súlade s § 32 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov nevyžaduje. Pre stavbu bolo podľa zákona č. 371/2021 Z. z. o významných investíciách v znení neskorších predpisov Ministerstvom hospodárstva SR vydané Osvedčenie o významnej investícii č. 10455/2022-4270-38187, dňa 02.03.2022 (po vykonanej zmene osvedčenia pod č. 10455/2022-4270-38185, 02.03.2022, pôvodného osvedčenia pod č. 105705/2021-4270-233878 zo dňa 28.12.2021) a Osvedčenie o významnej investícii č. 10455/2022-4270-99647, dňa 25.10.2022. Pre investície v oblasti rozvoja verejných služieb v rámci stavby bolo Ministerstvom hospodárstva SR vydané Osvedčenie o významnej investícii č. 43588/2022-4270-97556 zo dňa 25.10.2022 a č. 09717/2023-4270-430785 zo dňa 22.09.2023.

Obce, ktorých územie bude stavbou dotknuté (Čaňa, Geča, Haniska, Gyňov, Valaliky, Trstené pri Hornáde) ako príslušné orgány územného plánovania vydali v súlade s § 120 ods. 2 v nadväznosti na § 140b zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) vydali súhlasy k vydaniu stavebného povolenia pre špeciálny stavebný úrad. Súlad so záväznou časťou Územného plánu veľkého územného celku Košický kraj v znení jeho zmien a doplnkov potvrdil vo svojom záväznom stanovisku č. 08431/2024/ORR-35090 zo dňa 08. 07. 2024 (podľa § 24 ods. 4 zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní v platnom znení) aj Košický samosprávny kraj.

Projektová dokumentácia stavby „Strategické územie Valaliky“ časť „Hlavný zberač dažďová kanalizácia“ rieši odvádzanie časti vôd z povrchového odtoku zo strategického územia Valaliky do recipientu Hornád. V území strategického parku Valaliky sú prioritne navrhnuté potrebné retenčné opatrenia, ktoré zadržia vody z povrchového odtoku v území a v prípade priaznivých geologických podmienok budú postupne vsakovať do podlažia. Z jednotlivých území sú však navrhnuté aj bezpečnostné prepady (prepočítané na 15 minútový kritický dážď pri periodicite 0,02, t. j. 50-ročný dážď). V lokalite medzi obcami Čaňa a Gyňov navrhovaný zberač dažďovej kanalizácie č. 1 bude križovať existujúce rozvody STL,VTL, existujúce VTL plynovody a existujúce ropovody, z toho dôvodu je navrhnutá ich dodatočná ochrana stavebným objektom SO 531.2.

Predložená projektová dokumentácia bola doplnená aj o časti z projektovej dokumentácie pre realizáciu stavby, v ktorých boli zohľadnené požiadavky SVP, š. p., Povodia Hornádu, OZ, Košice v súvislosti s technickým riešením výustného objektu, križovania zberača 1 s ochrannou hrádzou Hornádu a uloženia zberača v inundačnom území Hornádu (výkres č. 35, výkres č. 39, výkres č. 3, výkres č. 36). Projektovú dokumentáciu pre realizáciu stavby odsúhlasil SVP, š. p., Povodie Hornádu, OZ, Košice vo svojom stanovisku č. SVP 9825/2024/2 zo dňa 06. 05. 2024.

Súčasne bolo spresnené, že v prípade v projekte uvádzaného križovania zberača 1 a melioračného kanála sa v skutočnosti jedná o pozostatok bezmenného drobného vodného toku ID č. 4-32-05-42 (správcovský názov Sartroš – kanál) v správe SVP, š. p., záujmy Hydromeliorácie, š. p. nebudú stavbou dotknuté.

Vlastníkom parciel v k. ú. Čaňa evidovaných na liste vlastníctva č. 2644; v k. ú. Haniska evidovaných na liste vlastníctva č. 3218; v k. ú. Valaliky evidovaných na liste vlastníctva č. 3208; v k. ú. Geča evidovaných na liste vlastníctva č. 1994; v k. ú. Gyňov evidovaných na liste vlastníctva č. 958 je stavebník - Valaliky Industrial Park, s. r. o., Bratislava.

K ostatným stavbou dotknutým pozemkom stavebník preukázal iné právo v zmysle ustan. § 139 ods. 1 stavebného zákona oprávňujúce ho zriadiť na predmetných pozemkoch vodnú stavbu predložením rozhodnutí o obmedzení vlastníckeho práva vydaných Okresným úradom Košice, odborom výstavby a bytovej politiky resp. Regionálnym úradom pre územné plánovanie a výstavbu Košice a nájomných zmlúv a zmlúv o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena uzatvorených s vlastníkmi predmetných pozemkov. Podľa § 58 ods. 2 stavebného zákona stavebník významnej investície preukazuje, že je vlastníkom pozemku alebo má iné právo k pozemku podľa § 139 ods. 1 pred vydaním stavebného povolenia.

Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja listom č. OU-KE-OSZP2-2024/004134-006 zo dňa 11. 01. 2024 vydal pre „Strategické územie Valaliky“ (vrátane objektu E.2 Hlavný zberač dažďová kanalizácia) záväzné stanovisko podľa § 16a ods. 1 vodného zákona k navrhovanej činnosti/stavbe, podľa ktorého sa pred povolením činnosti/stavby nevyžaduje

výnimka z environmentálnych cieľov uvedených v § 16 ods. 6 písm. b) vodného zákona. Lokalita činnosti/stavby sa nachádza v čiastkovom povodí Hornádu a dotýka sa dvoch útvarov podzemnej vody, a to útvaru podzemnej vody kvartérnych sedimentov SK 1001200P Medzizrnové podzemné vody kvartérnych náplavov Hornádu, Bodvy a ich prítokov a útvaru podzemnej vody predkvartérnych hornín SK2005300P Medzizrnové podzemné vody Košickej kotliny. Z odborného stanoviska vyplynulo, že realizáciou navrhovanej činnosti/stavby a po jej ukončení predpokladané identifikované zmeny fyzikálnych (hydromorfologických) charakteristík útvarov povrchovej vody nebudú významné do takej miery, že nebude možné dosiahnuť environmentálne ciele alebo sa nepodarí zabrániť zhoršovaniu ekologického potenciálu dotknutých útvarov povrchovej vody. Zmena hladiny a režim podzemných vôd v dotknutých útvaroch podzemnej vody, ktorá by viedla k nesplneniu environmentálnych cieľov sa nepredpokladá. Zaujímavé územie podľa zákona č. 305/2018 Z. z. o chránených oblastiach prirodzenej akumulácie vôd a o zmene a doplnení niektorých zákonov nie je súčasťou chránenej vodohospodárskej oblasti (CHVO). Z hľadiska výskytu chránených území a suchozemských ekosystémov závislých na podzemnej vode bolo posúdené, že v blízkom okolí ako aj priamo v dotknutom území sa nenachádzajú vyhlásené chránené územia prírody a krajiny podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a neboli identifikované lokality suchozemských ekosystémov závislých na podzemných vodách. Projektovaná odpadová sieť v k. ú. Čaňa, Gyňov a Trstené pri Hornáde križuje chránené vtáčie územie CHVÚ Košická kotlina (SK CHVU009)(, v okolí rieky Hornád aj územie európskeho významu ÚEV Hornádske meandre (SKUEV0944) s2. stupňom ochrany. Navrhovanou činnosťou /stavbou nedôjde k negatívnemu ovplyvneniu stavu útvarov povrchovej vody a útvarov podzemných vôd, preto sa pred povolením činnosti/stavby nevyžaduje výnimka. Z Plánu manažmentu povodí však vyplýva, že kvartérny útvar SK1001200P Medzizrnové podzemné vody kvartérnych náplavov Hornádu, Bodvy a ich prítokov bol hodnotený v zlom chemickom stave v dôsledku znečistenia pesticídmi a z hľadiska rizika nedosiahnutia environmentálnych cieľov do roku 2027 bol klasifikovaný v riziku nedosiahnutia dobrého chemického stavu. Vzhľadom na to, že ide o útvar podzemnej vody s vysokou zraniteľnosťou podzemných vôd je potrebné vykonať také opatrenia, aby pri používaní strojov a strojných zariadení nedochádzalo k úniku ropných látok podzemných vôd v danom území.

Pri projektovaní stavby boli v plnej miere zohľadnené aj závery „Hydrotechnického posúdenia“ pre stavbu „Strategické územie Valaliky, SO 531 Dažďová kanalizácia – Zberač 1“ vypracovaného v januári 2024. Z výsledného priebehu hladiny návrhového stavu pri ustálenom prietoku Q100 sa podarilo zistiť, že vzduťie spôsobené navrhovanou stavbou nespôsobí také zvýšenie hladiny, ktoré by spôsobilo zatopenie priľahlej cesty III/3341 alebo jej preliatie. Výška vzduťia dosahuje max. úroveň 82 cm na úrovni násypu nad navrhovanou dažďovou kanalizáciou a pozvoľne klesá smerom proti toku Hornádu. Dĺžka vzduťia dosahuje približne 550 m. V najkritickejšom profile pozdĺž cesty III/3341, kde vplyvom vzduťia došlo k najväčšiemu navýšeniu hladiny, zostane stále bezpečnostné prevýšenie nivelety cesty nad očakávanou úrovňou hladiny s výškou ± 40 cm. Z rýchlostného poľa získaného zo simulácie návrhového stavu sa podarilo zistiť maximálne rýchlosti prúdenia v blízkosti násypu navrhovanej stavby SO 531 Dažďová kanalizácia – Zberač 1. Z uvedeného výseku modelu je zrejmé, že najväčšie rýchlosti sú dosiahnuté v miestach s najnižšou kótou koruny násypu. Očakávané maximálne rýchlosti prúdenia tu dosahujú 1,7 m/s. Z dôvodu, že navrhovaný násyp nad kanalizáciou bude prelievaný, je potrebné počítať s opevnením koruny násypu a so stabilizáciou jeho svahu a päty svahu na prepadovej strane. Počas povodne možno očakávať, že v päte sklzovej plochy svahu bude dochádzať k výskytu príľahlého vodného skoku, ktorý by mohol násyp rozoberať a ohroziť tak funkčnosť stavby. V zmysle požiadaviek správcu toku, tak odporúčame urobiť pozdĺž celého násypu medzi pravostrannou ochrannou hrádzou Hornádu až po cestu III/3341 v dĺžke cca 500 m.

Pomocou 2D hydrodynamického modelu sa podarilo preukázať, že vplyv navrhovaného stavebného objektu „SO 531 Dažďová kanalizácia – Zberač 1.“ na odtokové pomery v inundačnom území rieky Hornád je značne obmedzený a vo všeobecnosti nespôsobí také vzduťie, ktoré by pri prietoku Q100 = 1000 m³/s ohrozovalo okolité územie a existujúce stavby. Rozsah záplavy je aj po vybudovaní navrhovanej stavby stále rovnako ohraničený líniou cesty III/3341 s prechodným zvýšením hladiny kvôli vzduťiu, ktoré dosahuje výšku max. 82 cm a dĺžku cca 550 m. V lokalite stavby sa navyše nenachádzajú žiadne stavebné objekty, ktoré by mohli byť zvýšenou hladinou dotknuté. Stavba násypu nad dažďovou kanalizáciou, tak ako je navrhnutá, nezhoršuje spôsobom, ktorý by bol pre územie významný, odtok povrchových vôd, a teda na ňu nie je potrebné prihliadať v zmysle § 20 ods. 6 písm. c) zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami. Vzhľadom na druh navrhovanej stavby, ktorý nie je v rozpore so zákonom č. 7/2010, ju preto možno povoliť. V rámci odporúčania vyplývajúceho z výsledkov modelu sa navrhuje stabilizácia koruny a sklzovej časti prelievaného násypu nad navrhovanou dažďovou kanalizáciou z dôvodu predpokladaného zvýšenia rýchlostí prúdenia ako aj z dôvodu predpokladaného vzniku vodného skoku v päte násypu, ktoré by mohli pri povodňových prietokoch spôsobiť výmol' a eventuálne poškodiť stavebný objekt. Stabilizáciu je potrebné riešiť na celom úseku od pravostrannej ochrannej hrádzky Hornádu až po cestu III/3341, teda v dĺžke cca 500 m.

OÚ Košice – okolie, OSŽP ako príslušný orgán ochrany prírody a krajiny vo svojom záväznom stanovisku č. OU-KS-OSZP-2023/014660-002 zo dňa 13. 10. 2023 konštatoval, že pre projekt „Strategický park Valaliky“ bola vypracovaná aj za účelom eliminovania alebo zmiernenia vplyvu navrhovanej činnosti na životné prostredie dokumentácia primeraného posúdenia vplyvu na územia európskej sústavy chránených území Natura 2000. Vzhľadom na túto skutočnosť posúdenie plánovaného projektu v zmysle § 28 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov je bezpredmetné.

Výrub drevín, nachádzajúcich sa na stavbu dotknutých pozemkoch, pri ktorých by došlo ku kolízii s navrhovanou trasou zberačov dažďovej kanalizácie bol povolený rozhodnutím OÚ Košice – okolie, OSŽP č. OU-KS-OSZP-2024/000067-031 zo dňa 22. 02. 2024 (právoplatné dňa 04. 04. 2024).

V súlade s ustan. § 21 ods. 2 vodného zákona povolil orgán štátnej vodnej správy zároveň vypúšťanie vôd z povrchového odtoku odvádzaných zo „Strategického územia Valaliky“ (zo striech objektov a spevnených plôch) dažďovou kanalizáciou vybudovanou v rámci stavby „Strategické územie Valaliky, časť: Hlavný zberač dažďová kanalizácia, SO 531 Dažďová kanalizácia – Zberač 1, SO 532 Dažďová kanalizácia – Zberač 2, SO 533 Dažďová kanalizácia Zberač 3, SO 534 Dažďová kanalizácia – Zberač 4“ do povrchových vôd vodohospodársky významného vodného toku Hornád. Navrhovanou dažďovou kanalizáciou budú odvádzané vody z povrchového odtoku v množstve max. 3,5 m³/s. Vzhľadom na charakter vypúšťaných vôd z povrchového odtoku zo „Strategického územia Valaliky“ (t. j. z územia priemyselného areálu) do povrchových vôd v súlade s § 9 ods. 3 NV SR č. 269/2010 Z. z. a tiež s požiadavkami SVP, š. p., Povodia Hornádu, OZ, Košice uvedenými v stanovisku č. SVP 1471/2023/1 zo dňa 13. 02. 2024 stanovil orgán štátnej vodnej správy limitné hodnoty sledovaných ukazovateľov znečistenia, a to pH, NL, NEL (sledovanie ďalšieho ukazovateľa znečistenia - PAL-A v zmysle prílohy č. 6, časť B. tab. č. 9.1. sa v prípade vôd z povrchového odtoku zo „Strategického územia Valaliky“ t. j. zo striech a spevnených plôch priemyselného areálu javilo ako neopodstatnené). Limitné hodnoty ukazovateľov znečistenia boli určené v súlade s NV SR č. 269/2010 Z. z., prílohou č. 6, časť B. tab. č. 9.1 a požiadavkou SVP, š. p., Povodia Hornádu, OZ, Košice uvedenou v stanovisku zo dňa 13. 02. 2024, tiež s ohľadom na hodnoty stanovené pri povoľovaní vypúšťania vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd na „Strategickom území Valaliky“ (do navrhovanej dažďovej kanalizácie budú zaústené bezpečnostné prepady zo vsakovacích resp. retenčno-vsakovacích objektov). Prísnejšia limitná hodnota NEL (0,1 mg/l) bola určená na základe hodnôt NEL na výstupe navrhovaných ORL na území priemyselného parku, pri zohľadnení požiadavky správcu vodného toku a s ohľadom na imisný limit stanovený v NV SR č. 269/2010 Z. z., prílohe č. 5. Platnosť povolenia na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku je v súlade s § 21 ods. 4 písm. e) vodného zákona časovo obmedzená na 10 rokov. Pri určovaní početnosti odberov a rozborov vzoriek vypúšťaných vôd z povrchového odtoku prečistených v ORL (2 x ročne) zohľadnil orgán štátnej vodnej správy požiadavky SVP, š. p., Povodia Hornádu, OZ, Košice, miesto odberu vzoriek bolo stanovené po dohode so stavebníkom (výustný objekt).

Do ukončenia vodoprávneho konania nikto z účastníkov ani dotknutých organizácií a orgánov štátnej správy nevzniesol pripomienky ani námietky k vydaniu povolenia na uskutočnenie vodnej stavby „Strategické územie Valaliky, časť: Hlavný zberač dažďová kanalizácia, SO 531 Dažďová kanalizácia – Zberač 1, SO 532 Dažďová kanalizácia – Zberač 2, SO 533 Dažďová kanalizácia Zberač 3, SO 534 Dažďová kanalizácia – Zberač 4“ podľa predloženej projektovej dokumentácie a povolenia na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do povrchových vôd vodného toku Hornád.

Pri posudzovaní žiadosti orgán štátnej vodnej správy vychádzal z projektu vodnej stavby, vyjadrení a stanovísk účastníkov konania a rozhodnutí a stanovísk dotknutých orgánov štátnej správy k realizácii stavby.

Podmienky z jednotlivých stanovísk účastníkov konania a dotknutých orgánov štátnej správy sú v rozhodnutí zapracované.

Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie na základe predložených dokladov a výsledku vodoprávneho konania zistil, že realizácia navrhovanej stavby nie je v rozpore so záujmami vodného hospodárstva a povoľuje uskutočnenie vodnej stavby „Strategické územie Valaliky, časť: Hlavný zberač dažďová kanalizácia, SO 531 Dažďová kanalizácia – Zberač 1, SO 532 Dažďová kanalizácia – Zberač 2, SO 533 Dažďová kanalizácia Zberač 3, SO 534 Dažďová kanalizácia – Zberač 4“ a vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do povrchových vôd vodného toku Hornád tak, ako je to uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Toto rozhodnutie sa podľa § 69 ods. 1 stavebného zákona a § 73 ods. 9 vodného zákona oznamuje verejnou vyhláškou.

Dňa 12. 06. 2024 bola na OÚ Košice – okolie, OSŽP doručená aj žiadosť stavebníka o vylúčenie odkladného účinku odvolania voči rozhodnutiu vydanému na základe prebiehajúceho vodoprávneho konania vo veci vydania povolenia uskutočnenie vodnej stavby „Strategické územie Valaliky, časť: Hlavný zberač dažďová kanalizácia, SO 531 Dažďová kanalizácia – Zberač 1, SO 532 Dažďová kanalizácia – Zberač 2, SO 533 Dažďová kanalizácia Zberač 3, SO 534 Dažďová kanalizácia – Zberač 4“ a povolenia na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku.

Pre stavbu bolo podľa zákona č. 371/2021 Z. z. o významných investíciách v znení neskorších predpisov Ministerstvom hospodárstva SR vydané Osvedčenie o významnej investícii č. 10455/2022-4270-38187, dňa 02.03.2022 (po vykonanej zmene osvedčenia pod č. 10455/2022-4270-38185, 02.03.2022, pôvodného osvedčenia pod č. 105705/2021-4270-233878 zo dňa 28.12.2021) a Osvedčenie o významnej investícii č. 10455/2022-4270-99647, dňa 25.10.2022. Pre investície v oblasti rozvoja verejných služieb v rámci stavby bolo Ministerstvom hospodárstva SR vydané Osvedčenie o významnej investícii č. 43588/2022-4270-97556 zo dňa 25.10.2022 a č. 09717/2023-4270-430785 zo dňa 22.09.2023. Vydaním uvedených osvedčení o významnej investícii vláda SR potvrdila, že uskutočnenie tejto investície je vo verejnom záujme.

Stavebník uzatvoril dňa 01. 07. 2022 so Slovenskou republikou v zastúpení Ministerstvom hospodárstva Slovenskej republiky a obchodnou spoločnosťou Volvo Car Slovakia s. r. o. (pôvodný názov EJM Slovakia s. r. o.), so sídlom: Staromestská 3, 811 03 Bratislava – mestská časť Staré Mesto, Slovenská republika, IČO: 54 490 383, zapísaná v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č. 159207/B investičnú zmluvu, predmetom ktorej je úprava práv a povinností pri príprave a realizácii stavby, vrátane stanovenia termínov (míľnikov) pre získanie jednotlivých rozhodnutí podľa relevantných právnych predpisov. Zmluva je verejne prístupná v Centrálnom registri zmlúv: <https://www.crz.gov.sk/zmluva/6647250/>. Nedodržaním zmluvných termínov prípravy a realizácie vyššie uvedenej stavby hrozí nenahraditeľná ujma Slovenskej republiky spočívajúca v strate investora, a tým v strate príjmov do štátneho rozpočtu a tiež v zaťažení štátneho rozpočtu z dôvodu úhrad zmluvných, a to aj opakovaných, pokút podľa investičnej zmluvy.

S poukazom na vyššie uvedené Valaliky Industrial Park, s. r. o., Trnavská cesta 100, 821 01 Bratislava – mestská časť Ružinov, IČO: 54485053, v konaní zastúpená spoločnosťou: PROMT, s. r. o., Robotnícka 1A, 036 01 Martin, IČO: 36401391 požiadala o vylúčenie odkladného účinku odvolania voči vydanému rozhodnutiu o povolení stavby, v tomto konaní, podľa § 55 ods. 2 Správneho poriadku, pričom takéto vylúčenie považuje za dôvodné, nakoľko by Slovenskej republike vznikla nenahraditeľná ujma a zároveň vyžaduje verejný záujem, aby nedošlo k strate významného investora, a tým

- k zaťaženiu štátneho rozpočtu z dôvodu straty príjmov do štátneho rozpočtu (plnenie daňových a odvodových povinností Investorom z prevádzky stavby), k zaťaženiu štátneho rozpočtu v dôsledku úhrad zmluvných pokút z verejných prostriedkov v dôsledku porušenia zmluvných povinností, ako aj z dôvodu znemožnenia návratnosti finančných prostriedkov preinvestovaných za účelom predaja riešeného územia investorovi,
- k ohrozeniu rastu miery zamestnanosti v Slovenskej republike (predovšetkým na Východnom Slovensku).

Vyššie uvedené skutočnosti v súvislosti s povolenou vodnou stavbou potvrdilo tiež Ministerstvo hospodárstva SR, Odbor investícií vo svojom liste č. 11235/2024-4270-194237 zo dňa 11. 06. 2024. Z vyššie citovaného listu ďalej vyplýva, že je v záujme Slovenskej republiky riadne a včasné plnenie záväzkov vyplývajúcich z vyššie označených zmluvných vzťahov, aby sa tak predišlo rozhodnutiu investora o odstúpení od investičnej zmluvy.

Nedodržaním zmluvných termínov prípravy a realizácie navrhovanej činnosti hrozí nenahraditeľná ujma Slovenskej republike spočívajúca v zaťažení štátneho rozpočtu v dôsledku úhrad zmluvných pokút podľa uzatvorenej investičnej zmluvy s investorom, t. j. spoločnosťou Volvo Car Slovakia s. r. o., ktorá plánuje prevádzkovanie navrhovanej činnosti v záujmovom území.

Oveľa zásadnejší negatívny vplyv na verejné rozpočty by však predstavovala strata investora ako následok nedodržania jednotlivých termínov (míľnikov) prípravy a realizácie navrhovanej činnosti. Podľa odhadu Inštitútu hospodárskych analýz Ministerstva hospodárstva SR by celkové ročné príjmy pre verejné financie v súvislosti s navrhovanou činnosťou investora mali predstavovať 144,9 mil. eur až 178,6 mil. eur (v tom daňové a odvodové

povinnosti fyzických osôb predstavujú 22,9 mil. eur ročne). Vo výpočte sú zohľadnené aj príjmy viazané na budúcich dodávateľov.

Podľa odhadov Inštitútu finančnej politiky Ministerstva financií SR realizácia investície investora zvýši hrubý domáci produkt (HDP) Slovenskej republiky o 1,3 %.

S poukazom na vyššie uvedené je vylúčenie odkladného účinku odvolania voči rozhodnutiu o povolení stavby podľa § 55 ods. 2 správneho poriadku dôvodné, keďže by Slovenskej republike vznikla nenahraditeľná ujma a zároveň verejný záujem vyžaduje, aby nedošlo k strate investora, a tým

- k zaťaženiu štátneho rozpočtu z dôvodu straty príjmov do štátneho rozpočtu (plnenie daňových a odvodových povinností investorom z prevádzky navrhovanej činnosti), k zaťaženiu štátneho rozpočtu v dôsledku úhrad zmluvných pokút a náhrady škody z verejných prostriedkov v dôsledku porušenia zmluvných povinností, ako aj z dôvodu znemožnenia návratnosti finančných prostriedkov preinvestovaných za účelom predaja riešeného územia investorovi;

- k ohrozeniu rastu miery zamestnanosti v Slovenskej republike (predovšetkým na východnom Slovensku) – realizáciou a prevádzkovaním navrhovanej činnosti sa predpokladá vytvorenie približne 4 000 až 5 000 nových pracovných miest;

- k ohrozeniu rozvoja riešeného a širšieho územia z hľadiska dopravného riešenia a napojenia (prípravy napojenia) na vodárenskú infraštruktúru.

Konajúci správny orgán pri posúdení naplnenia dôvodov na vylúčenie odkladného účinku odvolania voči tomuto rozhodnutiu vychádzal nie len z podkladov predložených v tomto konaní, ale aj z verejne dostupných informácií.

Podľa § 55 ods. 2 správneho poriadku: „Ak to vyžaduje naliehavý všeobecný záujem alebo ak je nebezpečenstvo, že odkladom výkonu rozhodnutia utrpí účastník konania alebo niekto iný nenahraditeľnú ujmu, môže správny orgán odkladný účinok vylúčiť; naliehavosť treba riadne odôvodniť. Odkladný účinok nemožno vylúčiť, ak tak ustanovuje osobitný zákon.“

Podľa § 55 ods. 2 správneho poriadku prvým dôvodom na vylúčenie odkladného účinku odvolania je, že to vyžaduje všeobecný záujem, druhým dôvodom je, že odkladom výkonu rozhodnutia utrpí niektorá fyzická alebo právnická osoba ujmu, ktorú nebude možné v budúcnosti nahradiť.

S poukazom na vyššie uvedené má OÚ Košice – okolie, OSŽP za to, že vylúčenie odkladného účinku odvolania voči tomuto rozhodnutiu podľa § 55 ods. 2 správneho poriadku je dôvodné, nakoľko by Slovenskej republike vznikla nenahraditeľná ujma a zároveň to vyžaduje verejný záujem, aby nedošlo k strate investora, a tým

- k zaťaženiu štátneho rozpočtu z dôvodu straty príjmov do štátneho rozpočtu (plnenie daňových a odvodových povinností investorom z prevádzky navrhovanej činnosti), k zaťaženiu štátneho rozpočtu v dôsledku úhrad zmluvných pokút a náhrady škody z verejných prostriedkov v dôsledku porušenia zmluvných povinností, ako aj z dôvodu znemožnenia návratnosti finančných prostriedkov preinvestovaných za účelom predaja riešeného územia investorovi;

- k ohrozeniu rastu miery zamestnanosti v Slovenskej republike (predovšetkým na východnom Slovensku) – realizáciou a prevádzkovaním navrhovanej činnosti sa predpokladá vytvorenie približne 4 000 až 5 000 nových pracovných miest;

- k ohrozeniu rozvoja riešeného a širšieho územia z hľadiska dopravného riešenia a napojenia (prípravy napojenia) na vodárenskú infraštruktúru.

Na základe vyššie uvedeného Okresný úrad Košice - okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie, rozhodol vo veci žiadosti o vylúčenie odkladného účinku odvolania voči vydanému povoleniu na uskutočnenie vodnej stavby „Strategické územie Valaliky, časť: Hlavný zberač dažďová kanalizácia, SO 531 Dažďová kanalizácia – Zberač 1, SO 532 Dažďová kanalizácia – Zberač 2, SO 533 Dažďová kanalizácia Zberač 3, SO 534 Dažďová kanalizácia – Zberač 4“ a povolenia na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku tak, ako je uvedené vo výroku rozhodnutia, časti III.

Správny poplatok bol zaplatený vo výške 1 000,- € prevodným príkazom podľa položky 60 písmeno g) sadzobníka správnych poplatkov, ktorý tvorí prílohu zákona č.145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu vo výrokovej časti I., II. sa podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov možno odvolať do 15 dní odo dňa oznámenia tohto rozhodnutia na Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hroncova 13, Košice. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Proti rozhodnutiu vo výrokovej časti III. o vylúčení odkladného účinku odvolania sa podľa § 55 ods. 3 správneho poriadku nemožno odvolať.

Toto rozhodnutie sa doručuje verejnou vyhláškou (s výnimkou žiadateľa a správcu vodného toku v zmysle ustan. § 73 ods. 9 vodného zákona) vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli a webovej stránke Okresného úradu Košice – okolie, odboru starostlivosti o životné prostredie a obcí Valaliky, Haniska, Geča, Čaňa, Gyňov, Trstené pri Hornáde. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Oznámenie sa doručuje:

Organizáciám so žiadosťou o zverejnenie tohto oznámenia na ich úradnej tabuli:

- Obec Valaliky, zastúpená starostom
- Obec Haniska, zastúpená starostom
- Obec Geča, zastúpená starostom
- Obec Čaňa, zastúpená starostom
- Obec Gyňov, zastúpená starostom
- Obec Trstené pri Hornáde, zastúpená starostom

Účastníkom konania:

- známym účastníkom konania (ktorých zoznam nie je uvedený vzhľadom k tomu, že sa jedná o líniovú stavbu v súlade s ustan. § 8 ods. 1 písm. g) vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona) a ostatným neznámym osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté:

- Navrhovateľ: PROMT, s. r. o., Robotnícka 1/A, 036 01 Martin zastúpení Valaliky Industrial Park, s. r. o., Trnavská cesta 100, 821 01 Bratislava
- Vlastníci a správcovia stavbou dotknutých pozemkov v k. ú. Valaliky, Haniska, Geča, Čaňa, Gyňov, Trstené pri Hornáde (zoznam parcel vid' vyššie)
- Vlastníci a správcovia susedných pozemkov a stavieb, ktorých vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté
- Projektant: Združenie „Generálny projektant externej infraštruktúry Strategické územie Valaliky“ zastúpené vedúcim členom združenia: Valbek SK spol. s. r. o., Pribinova 4, 811 09 Bratislava – mestská časť Staré Mesto, ďalej zastúpené členmi združenia: DOPRAVOPROJEKT a. s., Kominárska 141/2,4, 832 03 Bratislava – mestská časť Nové Mesto, PROMT, s. r. o., Robotnícka 1/A, 036 01 Martin (zodpovedný projektant Ing. Patrik Deák)
- SVP, š. p., Povodie Hornádu, OZ, Košice, Ďumbierska 14, 040 01 Košice

Dotknutým orgánom a organizáciám:

- Hydromeliorácie, š. p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava 211
- Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice
- SC KSK, Nám. Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
- Úrad KSK, Nám. Maratónu mieru 1, 040 01 Košice
- VSD, a. s., Mlynská 31, 040 01 Košice

- Transpetrol a. s., Šumavská 38, 821 08 Bratislava
- VVS, a. s., závod Košice, Komenského 50, 040 01 Košice
- SPP-distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 19 Bratislava
- Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
- OÚ Košice – okolie, OCDaPK, Hroncova 13, 041 70 Košice
- OÚ Košice – okolie, PaLO, Pozemkové oddelenie, Hroncova 13,041 70 Košice
- Eustream, a. s., Votrubova 11/A, 821 09 Bratislava
- ANTIK Telecom s. r. o., Čárskeho 10, 040 01 Košice
- DELTA ONLINE s. r. o., Pri salaši 2, 040 17 Košice
- SWAN KE, s. r. o., Nám. osloboditeľov 3/A, 040 01 Košice
- O2 Networks, s. r. o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava
- Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
- MO SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, odbor správy nehnuteľného majetku štátu, Námestie generála Viesta 2, 832 47 Bratislava
- ŽSR, GR, Odbor expertízy, Klemensova 8, 813 61
- MD SR, sekcia železničnej dopravy a dráh, odbor dráhový stavebný úrad, Nám. slobody 6, 810 05 Bratislava
- Železničná spoločnosť Cargo Slovakia, a. s., Úsek generálneho riaditeľa, oddelenie stratégie, Tomášikova 28B, 821 01 Bratislava
- MICHLOVSKÝ, spol. s. r. o., UC 3 – údržbové centrum Košice, Pri Hati 1, 040 01 Košice

Vyvesené dňa:

Podpis a pečiatka:



Zvesené dňa:

Podpis a pečiatka:

Po zvesení zaslať potvrdenú verejnú vyhlášku na Okresný úrad Košice - okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie.

Ing. Andrea Vravcová
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Suffix: 10114

Doručuje sa

- PROMT, s.r.o., Robotnícka 1A, 036 01 Martin, Slovenská republika
- Slovenský vodohospodársky podnik š. p., Povodie Hornádu, odštepny závod Košice, Ďumbierska 14, 041 59 Košice, Slovenská republika
- Obec Valalíky, Poľná 165, 044 13 Valalíky, Slovenská republika
- Obec Haniska, okres Košice-okolie, Haniska 248, 044 57 Haniska, Slovenská republika
- Obec Geča, Kostolná 382/8, 044 10 Geča, Slovenská republika
- Obec Čaňa, Osloboditeľov 22, 044 14 Čaňa, Slovenská republika
- Obec Gyňov, Čanianska 124/3, 044 14 Gyňov, Slovenská republika
- Obec Trstené pri Hornáde, Osloboditeľov 118, 044 11 Trstené pri Hornáde, Slovenská republika
- Okresný úrad Košice - okolie, OSŽP, úradná tabuľa, Hroncova 13, 041 70 Košice, Slovenská republika