

Obec Trstené pri Hornáde

so sídlom Osloboditeľov 118, Trstené pri Hornáde 044 11

-stavebný úrad-

Číslo: 405/2023 -TpH

dňa 10.10.2023

ROZHODNUTIE

Verejná vyhláška

Obec Trstené pri Hornáde - orgán štátnej správy na úseku povoľovania stavieb, ako stavebný úrad, určený v zmysle ust. § 119 ods. 3 zákona č. 50/1979 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) Okresným úradom Košice, Odborom výstavby a bytovej politiky – Oddelenie štátnej stavebnej správy, príslušná podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších právnych predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a § 117 ods.1 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov,

rozhodlo:

podľa § 67 a § 69 zákona č. 50/1976 Zb. zbierky o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v súlade s § 4 a § 10 vyhlášky 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, v súlade s vyhláškou 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a v súlade v spojení s ust. § 46 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov,

predlžuje platnosť stavebného povolenia

vydaného Obcou Trstené pri Hornáde pod č. 194/2021- TpH zo dňa 17.05.2021, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 25.06.2021, ktorým bola povolená stavba pod názvom „**V284-V325-Kechnec-Trstené pri Hornáde – zriadenie VN“ SO 01 Nová trasa- Projektované vedenie VN: AXCES 3x70/25, na pozemkoch v katastrálnom území obcí Trstené pri Hornáde, Gyňov, Seňa, a Kechnec,**

pre stavebníka:

Východoslovenská distribučná , a. s., so sídlom Mlynská 31, Košice,

na dobu dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.

Podmienky vydaného stavebného povolenia vydané Obcou Trstené pri Hornáde pod č. 194/2021- TpH zo dňa 17.05.2021, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 25.06.2021, ostávajú v platnosti.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

Účastníci konania si v stanovenej lehote neuplatnili žiadne námietky.

V zmysle § 70 stavebného zákona stavebné povolenie a rozhodnutie o predĺžení jeho platnosti sú záväzné aj pre právnych nástupcov konania.

O d ô v o d n e n i e

Dňa 28.03.2023 podala Východoslovenská distribučná, a. s., so sídlom Mlynská 31, Košice žiadosť o predĺženie platnosti stavebného povolenia na stavbu s názvom „**V284-V325-Kechnec-Trstené pri Hornáde – zriadenie VN“ SO 01 Nová trasa- Projektované vedenie VN: AXCES 3x70/25, na pozemkoch v katastrálnom území obcí Trstené pri Hornáde, Gyňov, Seňa, a Kechnec**. Dňom podania žiadosti bolo konanie vo veci predĺženia platnosti stavebného povolenia začaté.

Správny poplatok bol zaplatený v zmysle pol. 60a Sadzobníka správnych poplatkov, ktorý tvorí prílohu zákona č.145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

Na predmetnú stavbu bolo Obcou Trstené pri Hornáde vydané stavebné povolenie pod č. 194/2021- TpH zo dňa 17.05.2021, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 25.06.2021.

V zmysle § 67 ods. 2 stavebného zákona stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do 2 rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť.

V súlade s vyššie uvedeným stavebný úrad uvádza, že pred uplynutím tejto lehoty stavebník požiadal o predĺženie platnosti stavebného povolenia. Stavebník vo svojej žiadosti uviedol, že stavebné práce na stavbe neboli zahájené z dôvodu ekonomického a z dôvodu pandemickej situácie bola realizácia stavby presunutá.

Stavebný úrad oznámil verejnou vyhláškou začatie stavebného konania podľa ust. § 61 stavebného zákona známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a upustil v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby.

Verejná vyhláška bola na Obci Trstené pri Hornáde vyvesená dňa 26.06.2023 a zvesená dňa 12.07.2023, na Obci Gyňov vyvesená dňa 26.06.2023 a zvesená dňa 12.07.2023, na Obci Seňa vyvesená dňa 26.06.2023 a zvesená dňa 11.07.2023, na Obci Kechnec vyvesená dňa 12.09.2023 a zvesená dňa 28.09.2023.

V zmysle § 69 stavebného zákona, sa stavebné povolenie a rozhodnutie o predĺžení jeho platnosti oznámi rovnakým spôsobom ako začatie stavebného konania. Oznámenie o začatí stavebného konania a stavebné povolenie bolo doručované verejnou vyhláškou.

Stavebný úrad účastníkom konania a dotknutým orgánom stanovil lehotu 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia, dokedy mohli byť uplatnené námietky a pripomienky.

V stanovenej lehote nik z účastníkov stavebného konania a dotknutých orgánov nepodal žiadnu námietku resp. pripomienku k predĺženiu platnosti stavebného povolenia.

Stavebný úrad posúdil dôvody, pre ktoré nebola stavba začatá a pretože predpoklady, za ktorých bolo stavebné povolenie vydané, zostali nezmenené, bolo možné žiadosti stavebníka vyhovieť a rozhodnúť tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Toto rozhodnutie o predĺžení platnosti stavebného povolenia má povahu verejnej vyhlášky podľa ust. § 69 ods. 1 stavebného zákona. Toto rozhodnutie bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu Obci Trstené pri Hornáde a Obci Gyňov, Obci Seňa, Obci Kechnec. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Poučenie

Podľa § 53, § 54 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa doručenia na Obecnom úrade Trstené pri Hornáde, so sídlom Osloboditeľov 118, Trstené pri Hornáde 044 11.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.



Mgr. Matej KOČIŠ
starosta obce

Doručí sa:

1. Účastníci konania – verejná vyhláška
2. Stavebník: VSD a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
3. Obec Gyňov, Čanianska 3, 044 14 Čaña
4. Obec Seňa, Seňa 200, 044 58
5. Obec Kechnec, Kechnec 19, 044 58
6. osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné právo k pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté