

**Zápisnica zo zasadnutia finančnej komisie, správy majetku a rozvoja obce pri  
OZ Trstené pri Hornáde (ďalej komisia) dňa 28.09.2023 o 17:30 hod.**

**Prítomní**

podľa prezenčnej listiny

**K bodu 1.** Predsedníčka komisie Ing. Zuzana Deáková privítala členov komisie ako aj poslancov L: Gondoľa a Š. Bartka a p. J. Suchého.

**K bodu 2:** Za zapisovateľku bola určená Ing. Olexová

**K bodu 3:**

Na žiadosť p. Jaroslava Suchého a manž. Moniky rod. Bramukovej sa zasadnutie komisie uskutočnilo na parcele registra „C“ č. 96/3. Na jednaní sa zúčastnil p. Jaroslav Suchý.

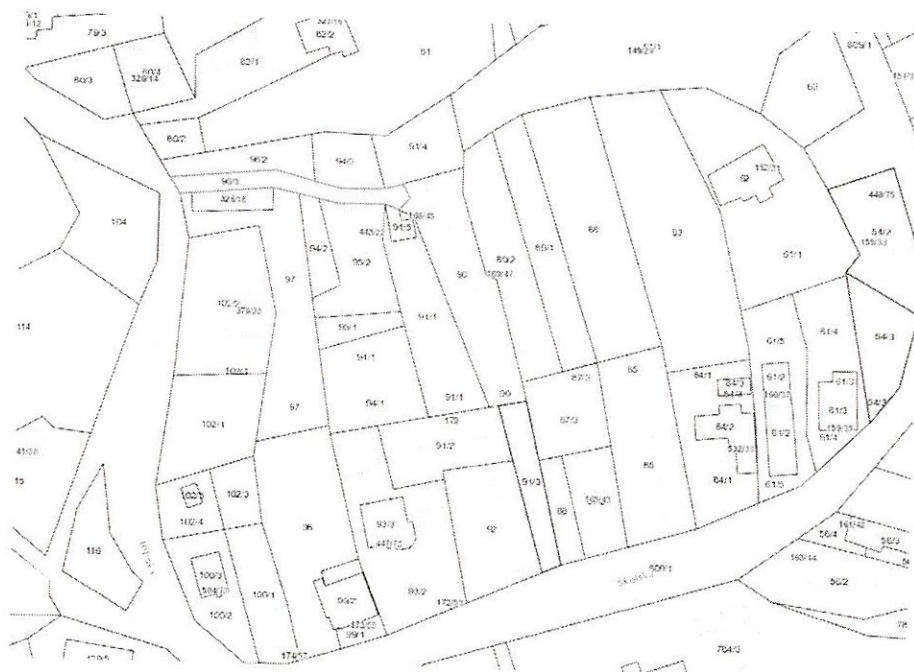
Parcela registra „C“ č. 96/3 je vo vlastníctve obce. Uznesením OZ č. 8/23 zo dňa 21.02.2023 bol predĺžený nájom tejto obecnej parcely pre žiadateľov p. J. Suchého a M. Suchú. toto uznesenie bolo uznesením OZ č. 32/2023 zo dňa 29.05.2023 zrušené.

P. Suchému bolo poslankyňou OZ Ing. Martinou Olexovou vysvetlené, že prenechanie majetku obce do nájmu sa môže uskutočniť iba formou nájomnej zmluvy, ktorá musí byť odsúhlasená OZ. Obecný majetok nie je možné prenechať do nájmu iba formou prijatia uznesenia OZ.

Parcela registra „E“ č. 91/3, ktorá slúži ako prístupová cesta k pozemkom - parcelám registra „C“ č. 91/2 (Svetlana Verešová rod. Deáková), č. 91/1 (Pavol Rozsnyói, Silvia Szabo rod. Golejová) a č. 90 (Viktor Rybnický) je vo vlastníctve f. AGRO OR s.r.o., Hospodársky dvor Gyňov. Žiadosti p. Jaroslava Suchého a Moniky Suchej o prenájom resp. odkúpenie časti parcely registra „C“ č. 96/3, bráni skutočnosť, že týmto aktom by vlastníci parcel registra „C“ č. 91/2, 91/1 stratili prístup z obecnej parcely.

Zároveň bolo zistené, že vlastníčka parcely registra „C“ č. 91/2 nemá prístup k svojej nehnuteľnosti z obecnej parcely.

V zmysle vyššie uvedeného, komisia odporučí poslancom OZ uložiť obecnému úradu osloviť f. AGRO OR s.r.o., Hospodársky dvor Gyňov vo veci odkúpenia parcely registra „E“ č. 91/3 – ostatná plocha o výmere 245 m<sup>2</sup> - respektíve nájsť iné riešenie ako napr. zámenu tejto parcely s parcelou registra „E“ č. 604/2 (- orná pôda o výmere 2365m<sup>2</sup>, umiestnená pri hranici s MR, evidovaná v LV č. 1946 v podiele 3/8) alebo parcelou registra „E“ č. 553, 626/2, 569/4, 569/8 kde má obec podiel a jedná sa o ornú pôdu.



Zapísala v Trstenom pri Hornáde , dňa 03. 10. 2023 Ing. Martina Olexová

Ing. Zuzana Deáková  
predsedníčka komisie