

Obec Trstené pri Hornáde
Osloboditeľov 118, 044 11 Trstené pri Hornáde
stavebný úrad

Podľa rozdeľovníka

| | | | |
|-------------------------------|------------------------------|--|---------------------|
| Váš list/zo dňa 17.12.2020 | Naša značka 3440/2020-TPH | Vybavuje/linka Ing.Čuláková/055/2028956 | Dátum 05.05.2021 |
|-------------------------------|------------------------------|--|---------------------|

VEC

Oznámenie o začatí konania – verejná vyhláška

Obci Trstené pri Hornáde bola dňa 17.12.2020 doručená žiadosť stavebníkov: Mgr. Matej Kočiš a Ing. Barbora Kočišová, obaja bytom Školská 12, 044 11 Trstené pri Hornáde, o vydanie stavebného povolenia v spojenom územnom a stavebnom konaní, na stavbu rodinného domu na pozemku KN-C parc. č. 210/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, katastrálne územie Trstené pri Hornáde.

Obec Trstené pri Hornáde, príslušná na konanie podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších právnych predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov /ďalej len „stavebný zákon“/, v súlade s ust. § 36 a § 61 stavebného zákona oznamuje známym účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie spojeného územného a stavebného konania.

Od miestneho zisťovania, prípadne aj od ústneho pojednávania môže stavebný úrad upustiť, ak sú mu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby. Stavebný úrad v súlade s ust. § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania aj od ústneho pojednávania upúšťa.

V súlade s ust. § 61 ods. 3 stavebného zákona stavebný úrad určuje lehotu 7 pracovných dní, v ktorej môžu účastníci konania uplatniť pripomienky a námietky k povolovanej stavbe. Na neskôr podané námietky neprihliadne.

Dotknuté orgány sú povinné oznámiť svoje stanoviská v rovnakej lehote ako účastníci konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznami svoje stanovisko k povolovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Podľa ust. § 42 ods. 5 stavebného zákona: V odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť. Stavebný úrad je povinný účastníkov konania na to upozorniť v oznámení o začatí územného konania.

Podľa ust. § 33 ods. 2 správneho poriadku: Správny orgán je povinný dať účastníkom konania a zúčastneným osobám možnosť, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie. V predmetnej veci obec zhromaždila rozhodujúce podklady na vydanie rozhodnutia. Ako účastník konania máte právo sa s nimi pred vydaním rozhodnutia oboznámiť a vyjadriť sa k nim.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, splnomocnenie na zastupovanie treba preukázať písomným plnomocenstvom. Písomné plnomocnenstvo musí byť vlastnoručne podpísané splnomocniteľom a musí byť z neho zrejماً jeho vôľa, aby ho zastupovala konkrétna osoba.

Mgr. Matej Kočiš
starosta obce

Doručí sa:

Účastníci konania

1. Stavebník: Mgr. Matej Kočiš, Školská 12, 044 11 Trstené pri Hornáde
2. Ing. Barbora Kočišová, Školská 12, 044 11 Trstené pri Hornáde
3. Susedia: Ján Fabík, Ladožská 1437/1, 040 12 Košice
4. Osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k susediacim pozemkom a stavbám, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté: KN-C parc. č. 211 a stavba RD súp. č. 89 na pozemku KN-C parc. č. 211, k.ú. Trstené pri Hornáde: Gizela Deáková, Vojtech Deák, Margita Gondol'ová
5. Juraj Bercik, Terchovská 2649/14, 040 01 Košice
6. Emil Tomčík, Ždiarska 1448/23, 040 12 Košice
7. Magdaléna Tomčíková, Ždiarska 1448/23, 040 12 Košice
8. Verona Deáková, Rovníková 1458/8, 040 12 Košice
9. Vladimír Papuga, Jesenná 573/32, 044 14 Čaňa
10. Vladimír Slimák st., Osloboditeľov 396/124, 044 11 Trstené pri Hornáde
11. Vladimír Slimák ml., Osloboditeľov 396/124, 044 11 Trstené pri Hornáde
12. Projektant: Ing. Jiří Brda, BeLvi dizajn s.r.o., Moldavská cesta 45, 040 11 Košice

Dotknuté orgány

13. VSD, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
14. SPP-distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
15. Slovak Telekom, a.s., Poľská 4, 043 06 Košice
16. Obec Trstené pri Hornáde, Osloboditeľov 118, 044 11 Trstené pri Hornáde

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 správneho poriadku. Oznamuje sa účastníkom konania - osobám, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k susediacim pozemkom a stavbám, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté: KN-C parc. č. 211 a stavba RD súp. č. 89 na pozemku KN-C parc. č. 211, k.ú. Trstené pri Hornáde - Gizela Deáková, Vojtech Deák, Margita Gondol'ová. Písomnosť musí byť po dobu 15 dní vyvesená na úradnej tabuli správneho orgánu (obec Trstené pri Hornáde) a na webovom sídle obce Trstené pri Hornáde. Posledný deň lehoty je dňom doručenia.

Úradná tabuľa 1 0. MÁJ 2021

Dátum vyvesenia:

Dátum zvesenia:

Pečiatka a podpis oprávnenej osoby:

Internetová stránka 1 0. MÁJ 2021

Dátum vyvesenia:

Dátum zvesenia:

Pečiatka a podpis oprávnenej osoby:

