

ZMLUVA O DIELO č. 20170906/MT

na zhotovenie projektu stavby pre stavebné povolenie a realizáciu § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.

Stavba: **„ZNÍŽENIE ENERGETICKEJ NÁROČNOSTI
BUDOVY MŠ TRSTENÉ PRI HORNÁDE“, Školská 100, 044 11 Ždaňa**

I. ZMLUVNÉ STRANY

ZHOTOVITEĽ : **Ing. Marta Tomková - T.D.LINE**
Tri hôrky 3, 040 11 Košice
Právna forma : Žo-96/40342/000/Mo, reg. č. 1807/96, OÚ Košice II, Potvrdenie ŠÚ SR
podnikania 109 o pridelení identifikačného čísla (IČO) - zmena od 26.3.2002
Sídlo : **Inžiniersko-projekčná kancelária Pražská 4, 040 11 Košice**

mobil : **0905 315 399**
telefón : **055 / 644 5153**
e-mail : **tdline.ke@gmail.com**

Štatutárny zástupca : **Ing. Marta Tomková – autorizovaný stavebný inžinier**

Bankové spojenie : **ČSOB, a.s., Košice**
Číslo účtu : **4007885137/7500**
IBAN : **SK97 7500 0000 0040 0788 5137**
IČO : **32 481 837**
DIČ : **1020641292**
IČ DPH : **neplatca DPH**

OBJEDNÁVATEĽ : **Obec Trstené pri Hornáde**
Osloboditeľov 118
044 11 Ždaňa
Kód obce: **522 104**

mobil. : **0903 910 141**
telefón : **055 / 698 0167**
e-mail : **trstene@mail.t-com**

Štatutárny zástupca : **František Bartko – starosta**

Bankové spojenie : **DEXIA banka, a.s.**
Číslo účtu : **0454923002/5600**
IBAN : **SK38 5600 0000 0004 5492 3002**
IČO : **00324817**
DIČ : **2021245083**

II. PREDMET PLNENIA

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje na základe Oznámenia o výsledku výzvy na predloženie cenovej ponuky zo dňa 05.01.2017, ako aj podľa podmienok tejto zmluvy na:

- a) **vypracovanie 6-tich sád projektovej dokumentácie** pre stavebné povolenie a realizáciu na stavbu „**Zníženie energetickej náročnosti budovy MŠ Trstené pri Hornáde**“, Školská 100, 044 11 Ždaňa s nasledujúcimi samostatnými časťami (profesiami):
- **Sprievodná správa, Súhrnná technická správa, Projektové hodnotenie energetickej hospodárnosti budovy,**
 - **Architektonicko-stavebné riešenie** (*Technická správa* s výkresovou dokumentáciou východzieho aj navrhovaného stavu objektu),
 - **Statika** (*Statický posudok*),
 - **Požiarna ochrana** (*Protipožiarna bezpečnosť stavby*),
 - **Elektroinštalácia** (*stavebné úpravy elektroinštalácie*),
 - **Ústredné vykurovanie** (*modernizácia systému vykurovania*),
 - **Vzduchotechnika** – *spätné získavanie tepla rekuperáciou*,
 - **Zdravotechnika** (*modernizácia systému prípravy teplej vody*),
 - **Rozpočet a Výkaz výmer** v tlačenej forme vo 2-och sádach (členené podľa požiadaviek investora),
 - **Projektová dokumentácia** na CD (v elektronickej forme – pdf, word, excel).

Projekt bude obsahovať:

- zateplenie stien obvodového plášťa objektu (vrátane sokla) lepeným kontaktným zateplovacím systémom (ETICS) – druh tepelnoizolačného materiálu podľa požiadaviek investora, hrúbky podľa výsledkov Projektového hodnotenia energetickej hospodárnosti budovy,
 - zateplenie striech objektu (zo strany medzistrešného priestoru) – druh tepelnoizolačného materiálu podľa požiadaviek investora, hrúbky podľa výsledkov Projektového hodnotenia energetickej hospodárnosti budovy,
 - komplexnú výmenu existujúcich otvorových konštrukcií (okná, dvere, vráta),
 - modernizáciu systému vykurovania, vrátane jeho vyregulovania (stav sústavy po zateplení obvodových stien a striech objektu – zo strany medzistrešného priestoru),
 - modernizáciu systému prípravy teplej vody,
 - spätné získavanie tepla rekuperáciou,
 - výmenu pôvodných svietidiel za úspornejšie (napr. na báze LED) a zásuviek vrátane ich kabeláže,
 - výmenu klampiarskych konštrukcií,
 - inštaláciu nového odkvapového chodníka,
 - nové farebné riešenie fasády predmetného objektu,
 - prípadne ďalšie drobné stavebné úpravy podľa požiadaviek investora.
- b) **autorský dozor** – kontrola vykonávania naprojektovaných stavebných prác v súlade so schválenou projektovou dokumentáciou podľa **bodu a)** podľa požiadaviek investora, realizátora, resp. stavebného dozoru.

2.2 Objednávateľ sa zaväzuje bezodkladne (aby tým neohrozil dodržanie termínov plnenia podľa tejto zmluvy) odovzdať zhotoviteľovi potrebné podklady pre realizáciu predmetu plnenia tejto zmluvy (platný list vlastníctva, kópiu z katastrálnej mapy, dokumentácia pôvodného stavu objektu a pod.) podľa požiadaviek zhotoviteľa.

- 2.3 Objednávateľ sa zaväzuje prevziať projektovú dokumentáciu v rozsahu a v termínoch stanovených v tejto zmluve a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú sumu za podmienok podľa tejto zmluvy.

III. TERMÍNY PLNENIA

- predmet plnenia podľa bodu 2.1a): **do 50-tich kalendárnych dní** odo dňa obojstranného podpísania tejto zmluvy,
- predmet plnenia podľa bodu 2.1b): účasť na kontrolných dňoch na základe pozvania investora, realizátora, resp. stavebného dozoru.

IV. PODMIENKY

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržať pri spracovaní predmetu zmluvy všetky platné normy, rešpektovať východiskové podklady a pripomienky objednávateľa.
- 4.2 Ak v priebehu plnenia predmetu zmluvy dôjde k zmenám, ktoré vyvolajú nárast dohodnutého objemu prác, zmluvné strany sa zaväzujú dodatkom k tejto zmluve upraviť jej predmet, cenu a termíny plnenia.

V. CENA PRÁC

Cena (vrátane **DPH 20%**) za dojednaný predmet tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle ust. § 3 Zákona č. 18/1996 Z.z. a predstavuje:

- 5.1 Za bod 2.1a) článku II. **Predmet plnenia** sumu: **11.500,00 €**
- 5.2 Za bod 2.1b) článku II. **Predmet plnenia** sumu: za každú, aj započatú hodinu **8,- €** + kilometrovné **0,30 € / km**, najmenej **40,- €** za každý výjazd.

VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1 V deň odovzdania a prevzatia **projektovej dokumentácie** podľa bodu 2.1a) článku II. **Predmet plnenia** objednávateľovi zhotoviteľ vystaví faktúru (daňový doklad) na **sumu** podľa bodu 5.1 **Cena prác**, t.j. na sumu **11.500,00 €**. Táto faktúra je splatná do **14-tich dní** odo dňa jej doručenia objednávateľovi.
- 6.2 Vždy do **5 dní** od termínu daného kontrolného dňa v súlade s bodom 2.1b) článku II. **Predmet plnenia** objednávateľovi zhotoviteľ vystaví faktúru (daňový doklad) v súlade s bodom 5.2 článku V. **Cena prác**, t.j. na sumu zodpovedajúcu počtu kilometrov a hodín účasti na danom kontrolnom dni. Súčasťou tohoto daňového dokladu musí byť obostranne (objednávateľ aj zhotoviteľ) odsúhlasený súpis prác v súvislosti s autorským dozorom. Tieto faktúry sú splatné do **10-tich dní** odo dňa ich doručenia objednávateľovi.
- 6.3 V prípade, ak niektorá z faktúr nebude obsahovať náležitosti stanovené zákonom, alebo bude obsahovať nesprávne údaje, alebo nebude obsahovať dohodnuté prílohy, je objednávateľ oprávnený takúto faktúru vrátiť na prepracovanie, resp. doplnenie, pričom sa doba splatnosti počíta až od doručenia opravenej, doplnenej faktúry.

VII. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy a že po dobu, stanovenú Obchodným zákonníkom bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.
- 7.2 Pre prípad vady projektovej dokumentácie zmluvné strany dojednávajú právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady. Možnosť iného dojednania nie je vylúčená. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady projektovej dokumentácie odstrániť bez zbytočného odkladu, po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom.

VIII. ZMLUVNÉ POKUTY

- 8.1 Ak zhotoviteľ nesplní predmet zmluvy podľa bodu 2.1 v dohodnutom termíne (článok III. **Termíny plnenia**), zaplatí zmluvnú pokutu vo výške **0,05%** z ceny uvedenej v článku V. **Cena prác** za každý omeškaný kalendárny deň.
- 8.2 Ak objednávateľ nedodrží splatnosti faktúr podľa článku VI. **Platobné podmienky**, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške **0,05%** z ceny uvedenej v článku **Cena prác** za každý omeškaný kalendárny deň.

IX. VŠEOBECNÉ USTANOVENIA

- 9.1 Východiskové podklady a spracované originály zostávajú v archíve hotoviteľa.
- 9.2 Zhotoviteľ je viazaný týmto návrhom zmluvy od doby jeho doručenia objednávateľovi.
- 9.3 Táto zmluva nadobúda platnosť podpisom obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po jej zverejnení na webovej stránke v sídle objednávateľa v zmysle ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 9.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu záväzku v prípade, ak sa po uzavretí zmluvy zmenia východiskové podmienky, rozhodujúce pre uzavretie zmluvy, alebo ak budú na zhotoviteľa zo strany objednávateľa uplatnené nové požiadavky.
- 9.5 Túto zmluvu je možné meniť len písomnými dodatkami, podpísanými štatutárnymi zástupcami zhotoviteľa a objednávateľa podľa tejto zmluvy.
- 9.6 Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnocenných vyhotoveniach (origináloch), z ktorých dve vyhotovenia obdrží objednávateľ a jedno zhotoviteľ.
- 9.7 Právne vzťahy osobitne neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

V Trstenom pri Hornáde, dňa: 18. SEP. 2017

Za objednávateľa:



V Košiciach, dňa: 18. SEP. 2017

Za zhotoviteľa:


ING. MARTA TOMKOVÁ
T. D. LINE
TRI HÔRKY 3, 040 11 KOŠICE
IČO: 32 481 837
DIČ: 1020641292