

ZMLUVA O DIELO č. 20170305/MT

na zhotovenie projektu pre zmenu stavby pre dokončením - § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.

Stavba: **„ZNÍŽENIE ENERGETICKEJ NÁROČNOSTI
BUDOVY OBECNÉHO ÚRADU – Trstené pri Hornáde“**

I. ZMLUVNÉ STRANY

ZHOTOVITEĽ : **T.D.LINE, s.r.o.**
Pražská 4, 040 11 Košice
Obch. register Okresného súdu Košice I, oddiel: Sro, vložka č. 32850/V

Sídlo : **Pražská 4, 040 11 Košice**

mobil : **0905 315 399**
telefón : **055 / 644 5153**
e-mail : **tdline.ke@gmail.com**

Štatutárny zástupca : **Ing. Marta Tomková – konateľka spoločnosti**

Bankové spojenie : **VÚB, a.s.**
Číslo účtu : **3162036659/0200**
IBAN : **SK29 0200 0000 0031 6203 6659**
IČO : **47221828**
DIČ : **2023813990**
IČ DPH : **SK2023813990**

OBJEDNÁVATEĽ : **Obec Trstené pri Hornáde**
Osloboditeľov 118
044 11 Trstené pri Hornáde
Kód obce: **522 104**

mobil : **0903 910 141**
telefón : **055 / 698 0167**
e-mail : **trstene@mail.t-com.sk**

Štatutárny zástupca : **František Bartko – starosta obce**

Bankové spojenie : **PRIMA banka a.s.**
Číslo účtu : **0454923002/560**
IBAN : **SK38 5600 0000 0004 5492 3002**
IČO : **00 324 817**
DIČ : **2021245083**
IČ DPH : **neplatca DPH**

II. PREDMET PLNENIA

2.1 Zhotoviteľ, vychádzajúc z jeho pôvodnej z.č. 160801 sa zaväzuje na základe výzvy SIEA-OP KŽP PO4 SC431-2017-19, zameranej na **zníženie energetickej náročnosti verejných budov**, ako aj na základe požiadaviek objednávateľa a podľa podmienok tejto zmluvy na:

a) **vypracovanie 6-tich sád projektovej dokumentácie** pre zmenu stavby pred dokončením „**Zníženie energetickej náročnosti budovy Obecného úradu - Trstené pri Hornáde**“, Osloboditeľov 118, 044 11 Trstené pri Hornáde s nasledujúcimi samostatnými časťami (profesiami):

- *Sprievodná správa, Tepelnotechnické zhodnotenie projektu,*
- *Architektonicko-stavebné riešenie (Technická správa so zmenenými výkresmi východzieho aj navrhovaného stavu objektu),*
- *Spätné získavanie tepla s rekuperáciou (Technická správa s výkresmi),*
- *Zdravotechnika (Technická správa s výkresmi),*
- *Klimatizácia (Technická správa s výkresmi),*
- *Elektroinštalácia (Technická správa, Výkaz výmer a výkresy),*
- *Rozpočet a Výkaz výmer (tlačená forma - v sadách 1 a 2),*
- *Projektová dokumentácia na CD (v elektronickej forme – pdf, word, excel).*

Projekt bude obsahovať:

- **zmena materiálu** tepelnej izolácie strechy,
- výmenu desiatich plastových okien s izolačným dvojsklom za **desať nových plastových okien** s izolačným trojsklom,
- riešenie získavania odpadového tepla z objektu rekuperáciou vzduchu - vid' samostatnú časť projektovej dokumentácie **Spätné získavanie tepla s rekuperáciou**,
- v nadväznosti na predchádzajúci bod osadenie **sádrokartónových kaslíkov** z dôvodu prekrytia rozvodov rekuperácie tepla a prvkov rekuperačných jednotiek, ako aj vybúranie potrebných otvorov pre nové potrubia,
- modernizáciu rozvodov teplej a studenej vody v objekte - podľa samostatnej časti projektovej dokumentácie **Zdravotechnika**,
- riešenie klimatizácie vo vybraných miestnostiach objektu,
- doplnenie **elektroinštalácie** (pozri samostatnú časť **Elektroinštalácia**) na základe novej požiadavky na **Spätné získavanie tepla s rekuperáciou**, ako aj novej požiadavky **Klimatizácie**,
- prípadne ďalšie drobné stavebné úpravy podľa požiadaviek investora.

b) **autorský dozor** – kontrola vykonávania naprojektovaných stavebných prác v súlade so schválenou projektovou dokumentáciou podľa **bodu 2.1** podľa požiadaviek investora, realizátora, resp. stavebného dozoru.

2.2 Objednávateľ sa zaväzuje bezodkladne (aby tým neohrozil dodržanie termínov plnenia podľa tejto zmluvy) odovzdať zhotoviteľovi potrebné podklady pre realizáciu predmetu plnenia tejto zmluvy (platný list vlastníctva, kópiu z katastrálnej mapy, dokumentácia pôvodného stavu objektu a pod.) podľa požiadaviek zhotoviteľa.

2.3 Objednávateľ sa zaväzuje prevziať projektovú dokumentáciu v rozsahu a v termínoch stanovených v tejto zmluve a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú sumu za podmienok podľa tejto zmluvy.

III. TERMÍNY PLNENIA

- predmet plnenia podľa bodu 2.1a): **do 20-tich kalendárnych dní** odo dňa obojstranného podpísania tejto zmluvy,

- predmet plnenia podľa bodu **2.1b)**: účasť na kontrolných dňoch na základe pozvania investora, realizátora, resp. stavebného dozoru.

IV. PODMIENKY

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržať pri spracovaní predmetu zmluvy všetky platné normy, rešpektovať východiskové podklady a pripomienky objednávateľa.
- 4.2 Ak v priebehu plnenia predmetu zmluvy dôjde k zmenám, ktoré vyvolajú nárast dohodnutého objemu prác, zmluvné strany sa zaväzujú dodatkom k tejto zmluve upraviť jej predmet, cenu a termíny plnenia.

V. CENA PRÁČ

Cena (vrátane **DPH 20%**) za dojednaný predmet tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle ust. §3 Zákona č. 18/1996 Z.z. a predstavuje:

- 5.1 Za bod **2.1a)** článku **II. Predmet plnenia** sumu: **1.980,00 €**.
- 5.2 Za bod **2.1b)** článku **II. Predmet plnenia** sumu: za každú, aj započatú hodinu **8,- €** + kilometrovné **0,30 € / km**, najmenej **40,- €** za každý výjazd.

VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

V termíne **do 5 dní** odo dňa odovzdania a prevzatia **projektovej dokumentácie** podľa bodu **2.1a)** článku **II. Predmet plnenia** objednávateľovi zhotoviteľ vystaví faktúru (daňový doklad) na sumu podľa bodu **5.1 Cena prác**, t.j. na sumu **1.980,00 €** (vrátane DPH 20%). Táto faktúra je splatná do **14-tich dní** odo dňa jej doručenia.

- 6.1 Vždy **do 5 dní** od termínu daného kontrolného dňa v súlade s bodom **2.1b)** článku **II. Predmet plnenia** objednávateľovi zhotoviteľ vystaví faktúru (daňový doklad) v súlade s bodom **5.2** článku **V. Cena prác**, t.j. na sumu zodpovedajúcu počtu kilometrov a hodín účasti na danom kontrolnom dni. Súčasťou tohoto daňového dokladu musí byť obostranne (objednávateľ aj zhotoviteľ) odsúhlasený súpis prác v súvislosti s autorským dozorom. Tieto faktúry sú splatné do **10-tich dní** odo dňa ich doručenia objednávateľovi.
- 6.2 V prípade, ak niektorá z faktúr nebude obsahovať náležitosti stanovené zákonom, alebo bude obsahovať nesprávne údaje, alebo nebude obsahovať dohodnuté prílohy, je objednávateľ oprávnený takúto faktúru vrátiť na prepracovanie, resp. doplnenie, pričom sa doba splatnosti počíta až od doručenia opravenej, doplnenej faktúry.

VII. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy a že po dobu, stanovenú Obchodným zákonníkom bude mať vlastníosti dojednané v tejto zmluve.
- 7.2 Pre prípad vady projektovej dokumentácie zmluvné strany dojednávajú právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady. Možnosť iného dojednania nie je vylúčená. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady projektovej dokumentácie odstrániť bez zbytočného odkladu, po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom.

VIII. ZMLUVNÉ POKUTY

- 8.1 Ak zhotoviteľ nesplní predmet zmluvy podľa bodu **2.1** v dohodnutom termíne (článok **III. Termíny plnenia**), zaplatí zmluvnú pokutu vo výške **0,05%** z ceny uvedenej v článku **V. Cena prác** za každý omeškaný kalendárny deň.

- 8.2 Ak objednávateľ nedodrží splatnosti faktúr podľa článku VI. Platobné podmienky, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny uvedenej v článku Cena prác za každý omeškaný kalendárny deň.

IX. VŠEOBECNÉ USTANOVENIA

- 9.1 Východiskové podklady a spracované originály zostávajú v archíve hotoviteľa.
- 9.2 Zhotoviteľ je viazaný týmto návrhom zmluvy od doby jeho doručenia objednávateľovi.
- 9.3 Táto zmluva nadobúda platnosť podpisom obidvoch zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po jej zverejnení na webovej stránke v sídle objednávateľa v zmysle ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 9.4 Objávateľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu záväzku v prípade, ak sa po uzavretí zmluvy zmenia východiskové podmienky, rozhodujúce pre uzavretie zmluvy, alebo ak budú na zhotoviteľa zo strany objednávateľa uplatnené nové požiadavky.
- 9.5 Túto zmluvu je možné meniť len písomnými dodatkami, podpísanými štatutárnymi zástupcami zhotoviteľa a objednávateľa podľa tejto zmluvy.
- 9.6 Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnocenných vyhotoveniach (origináloch), z ktorých dve vyhotovenia obdrží objednávateľ a jedno zhotoviteľ.
- 9.7 Právne vzťahy osobitne neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

20. MAR. 2017

Trstené pri Hornáde, dňa::

Za objednávateľa:



Košice, dňa: 17. 03. 2017

Za zhotoviteľa:

T.D. LINE, s.r.o.
PRAŽSKÁ 4, 040 11 KOŠICE
IČO: 47 221 828
IČ DPH: SK2023813990