

## **ZMLUVA O DIELO**

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

uzavretý medzi:

**Objednávateľ:** **Obec Trstené pri Hornáde**  
Osloboditeľov 118  
044 11 Trstené pri Hornáde  
**Zastúpený:** František Bartko - starosta obce  
**IČO:** 00324817  
**DIČ:** 2021245083  
**Bankové spojenie:** Prima banka a.s.  
**Číslo účtu:** 0454923002/5600  
**IBAN:** SK38 5600 0000 0004 5492 3002

**a**

**Zhotoviteľ:** **GASKO – KOZMA s.r.o.**  
Budovateľská 52/A, 080 01 Prešov  
**Zastúpený:** Ing. Kozma Kamil – konateľ, Ing. Gabriel Neupauer  
**IČO:** 44246331  
**IČ DPH:** SK2022682728  
**Bankové spojenie:** Uni Credit Banka a.s., Prešov  
**Číslo účtu:** 1040165007/1111  
**IBAN:** SK57 1111 0000 0010 4016 5007  
Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov, Oddiel: Sro Vložka č. 20340/P

### **Článok č.2 Predmet zmluvy**

2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dojednaných v tejto zmluve pre objednávateľa vykoná a zrealizuje stavbu:

**„Rozšírenie distribučnej siete plynovodu a pripojovací plynovod blok A - 1.etapa  
- 2x11 b.j. nájomné byty blok A, blok B + TV Trstené pri Hornáde**

2.2. Miesto realizácie stavby - Obec Trstené pri Hornáde

2.3. Objednávateľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, prevedené práce prevezme v požadovanej kvalite a zaplatí za zhotovenie podľa odsúhlaseného rozpočtu.



- 1 -

### **Článok č. 3**

#### **Rozsah a obsah predmetu plnenia**

- 3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dojednané práce podľa predloženého projektu a rozpočtu.

### **Článok č. 4**

#### **Spôsob plnenia zmluvy**

- 4.1. Pri plnení predmetu tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť pokynmi zodpovedného pracovníka objednávateľa.
- 4.2. Objednávateľ zabezpečí pre pracovníkov zhotoviteľa miestnosť na odpad a skladovacie priestory pre uskladnenie náradia, sociálne priestory a možnosť napojenia na elektrickú energiu a vodu.
- 4.3. Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi 1 ks projektovej dokumentácie z ktorých po ukončení prác zhotoviteľ vráti jednu sadu objednávateľovi spolu so zakreslenými zmenami oproti predloženému projektu. Pokiaľ nebudú žiadne zmeny, potvrdí zhotoviteľ túto dokumentáciu ako projekt skutkového vyhotovenia.

### **Článok č. 5**

#### **Čas plnenia**

- 5.1. Termín nástupu: 06.04.2018
- 5.2. Termín ukončenia: 20.04.2018

### **Článok č.6**

#### **Cena predmetu zmluvy a platobné podmienky**

- 6.1. Cena za dielo je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zák. č. 18/1996 Zb. v znení neskorších predpisov, a to na základe rozpočtu, ktorý tvorí Prílohu č. 1 ako neoddeliteľná súčasť tejto zmluvy. Rozpočet je zhotovený podľa skutkového stavu a je pre zmluvné strany záväzný v zmysle objednávateľom predloženého výkazu výmer, ktoré boli podkladom pre určenie ceny diela a predstavuje čiastku:

**- PP bl. A - Pripojovací plynovod k DS  
plynovodu - 1.etapa bl.A**

**1 278,81 bez DPH  
1 534,57 s DPH**

**- R-DS-P - Rozšírenie distribučnej siete  
Plynovodu - 1.etapa**

**12 493,37 bez DPH  
14 992,04 s DPH**

**Cena diela bez DPH:** 13.772,18 €  
**Cena diela s DPH:** 16 526,62 €  
**Slovom: Šestnásťtisícpäťstodvadsaťšesť eur a šesťdesiatdva centov**

- 6.2. Splatnosť faktúr je 14 dní od ich doručenia objednávateľovi.  
6.3. Konečná fakturácia bude na základe skutočne zrealizovaných prác a dodávok materiálov, ktoré budú písomne odsúhlasené investorom a zhotoviteľom.  
6.4. V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ rozpracované práce fakturovať v plnej výške podľa výkazu prác ku dňu zrušenia alebo odstúpenia odsúhlasených v zisťovacích protokoloch a bude žiadať náhradu za materiál nezabudovaný a zaobstaraný pre tento predmet zmluvy, ktorý odovzdá objednávateľovi.  
6.5. V prípade nezaplatenia faktúry v celej výške objednávateľom do 3 dní po jej splatnosti sa posúva termín ukončenia prác o príslušný počet dní omeškania platby.  
6.6. V prípade nezaplatenia faktúry v celej výške objednávateľom do 14 dní po jej splatnosti sa bude účtovať penále 0,05% z dlžnej sumy za každý omeškaný deň.  
6.7. Materiál a práce nezaplatené objednávateľom sú majetkom zhotoviteľa do doby pokiaľ nebudú faktúry uhradené objednávateľom.

### **Článok č. 7**

#### **Zodpovednosť za vady a záruka**

- 7.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať stavbu podľa platných technických noriem a predpisov.  
Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady odstrániť bez zbytočného odkladania.  
Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré vzniknú preukázateľným neodborným prevádzkovaním zo strany objednávateľa.  
Prípadnú reklamáciu vady predmetu plnenia tejto zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady v písomnej forme do rúk zodpovedného zástupcu zhotoviteľa.  
Záručná doba na prevedené práce je 24 mesiacov.  
Záručná doba materiálov je daná záručnou dobou výrobcu a začína plynúť odo dňa splnenia predmetu tejto zmluvy a odovzdaním stavby objednávateľovi.  
7.2. V prípade poruchy väčšieho rozsahu sa zaväzujeme bezplatne poskytnúť technickú pomoc – riešenie prevádzkového režimu v zmysle STN.

### **Článok č. 8**

#### **Zmena záväzku**

- 8.1. Objednávateľ sa zaväzuje, že pristúpi na jednanie zmeny záväzku, ak sa po uzavretí zmluvy zmeny východiskové podmienky rozhodujúce pre uzavretie tejto zmluvy alebo objednávateľ uplatní nové požiadavky na zhotoviteľa.  
8.2. K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa strany zaväzujú vyjadriť písomne v lehote 3 dní od doručenia dodatku druhej strane.

Dodatok nadobúda účinnosť až po obojstrannom súhlase vyjadrenom podpísaním dodatku.

- 8.3. Zmluvné strany sa budú zúčastňovať konzultácií zvolaných na podnet ktoréhokoľvek účastníka.

### **Článok č. 9** **Vyššia moc**

- 9.1 Pod vyššou mocou zmluvné strany rozumejú okolnosti, ktoré nastali po uzatvorení tejto zmluvy ako výsledok nepredvídateľných a zmluvnými stranami neovplyvniteľných prekážok (vojna a ohrozenie štátu, prírodná katastrofa alebo prírodná pohroma, nález výbušnín, toxických, radiačných alebo iných zdraviu škodlivých látok na stavenisku, vznik situácie ohrozujúcej životy alebo zdravie ľudí nevyvolenej činnosťou zhotoviteľa, pohromy, katastrofy prenesené z iného subjektu alebo územia na stavenisko, nález historických a iných pamiatok, nález surovín alebo architektonických, prípadne iných geologických porúch, ktorých nález sa nepredpokladal, štrajky mimo zhotoviteľa, pokles priemernej dennej teploty pri jednotlivých technológiách podľa STN, pričom minimálna priemerná denná teplota nesmie neklesnúť pod -5 °C a rýchlosť vetra stúpnuť nad 10 m/s. V prípade, že takéto okolnosti bránia v plnení povinnosti tejto zmluvy ktorejkoľvek zo zmluvných strán, zmluvné strany dohodnú ďalší postup výstavby. Ak nedôjde k dohode, má každá zmluvná strana právo odstúpiť od zmluvy.

### **Článok č. 10** **Práva a povinnosti zmluvných strán**

- 10.1 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko protokolárne a to zápisom v montážnom denníku zhotoviteľa. Stavenisko sa rozumie priestor, na ktorom zhotoviteľ vykonané stavebno-montážne práce súvisiace so zhotovením diela.
- 10.2 Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek v priebehu montáže diela kontrolovať priebeh montáže a o kontrole spísať zápis.
- 10.3 Zodpovedný pracovník zhotoviteľa: Ing. Kamil Kozma, Ing. Gabriel Neupauer, Pavel Fabian.
- 10.4 Zodpovedný pracovník objednávateľa: František Bartko.
- 10.5 V prípade ak neplnením povinností ktoroukoľvek zo zmluvných strán vyplývajúcich jej z tejto zmluvy vznikne druhej zmluvnej strane škoda, má poškodená zmluvná strana nárok na náhradu celej škody, ktorá jej týmto vznikne.
- 10.6 Objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli na vzájomnej súčinnosti a spolupôsobení oboch zmluvných strán, vyplývajúcich z tejto zmluvy.
- 10.7 Zhotoviteľ dodá objednávateľovi na jeho vyzvanie k nahliadnutiu originály atestov a certifikátov použitých materiálov pred ich použitím na realizáciu predmetu diela a najneskôr ku dňu začatia preberacieho konania ich odovzdá objednávateľovi. Každý z uvedených dokumentov musí byť vyhotovený v slovenskom jazyku. Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi návod a záručné listy zabudovaných zariadení, kópiu montážneho denníka a dokumentáciu skutkového vyhotovenia.
- 10.8 Po ukončení montážnych prác vyzve zhotoviteľ objednávateľa na prebratie prác, z čoho sa vykoná zápis v montážnom denníku. Preberacie konanie sa ukončí až po



- tlakovej skúšky a po odovzdaní všetkých potrebných dokladov od použitých materiálov ako je uvedené v bode 10.7.
- 10.9 Zhotoviteľ je povinný udržiavať na pracovisku poriadok, čistotu a BOZP svojich zamestnancov. Je povinný zabezpečiť odstraňovanie nečistôt zanechaných motorovými vozidlami, ktoré používa na zhotovenie diela na verejných komunikáciách
- 10.10 Zhotoviteľ sa bude zúčastňovať kontrolných dní po predchádzajúcej vzájomnej dohode s objednávateľom, pričom je povinný zabezpečiť účasť informovaných zástupcov s primeranými rozhodovacími právomocami. Záznamy z kontrolných dní vyhotoví objednávateľ do stavebného denníka, pričom záznam podpisujú v stavebnom denníku zhotoviteľ aj objednávateľ. Kontrolný deň objednávateľ vykoná len v prítomnosti zodpovedného pracovníka zhotoviteľa uvedeného v bode 10.4. tohto článku.

### **Článok č.11**

#### **Zmluvné sankcie**

- 11.1 V prípade omeškania objednávateľa so splátkou ceny diela je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% denne z dlžnej sumy bez DPH za každý deň omeškania, maximálne však do výšky 10% z ceny diela bez DPH..
- 11.2 Ak sa zhotoviteľ dostane do omeškania so zhotovením diela, je povinný na výzvu objednávateľa zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela bez DPH za každý deň omeškania, maximálne však do výšky 10% z ceny diela bez DPH.

### **Článok č. 12**

#### **Odstúpenie od zmluvy**

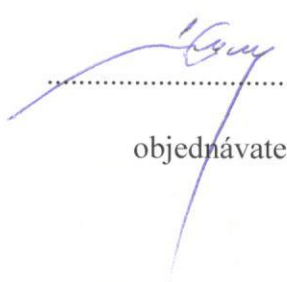
- 12.1 Pred splnením predmetu zmluvy môže byť platnosť a účinnosť tejto zmluvy o dielo ukončená len odstúpením od zmluvy v zmysle tohto článku, alebo vzájomnou dohodou zmluvných strán.
- 12.2 Dôvodom odstúpenia od zmluvy je závažné porušenie zmluvy:
- nesplnenie termínov dodávok a montáže podľa harmonogramu v rozsahu ohrozujúcom ďalší postup prác na stavbe
  - opakované nerešpektovanie pokynov objednávateľa v oblasti kvality a BOZP
  - bezdôvodné odmietnutie prevzatia staveniska zhotoviteľom
  - neuhradenie čiastkových faktúr v dobe do 14 dní
  - neúmerným predĺžením doby zhotovenia diela zo strany spolupôsobenia objednávateľa v časovom omeškaní 1 mesiacov
- 12.3 Pre odstúpenie od tejto zmluvy platí postup upravený v § 344-351 Obchodného zákonníka.
- 12.4 Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy, okrem nárokov škody, nárokov na zmluvné alebo zákonné sankcie a nárokov vyplývajúcich z ustanovení o poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady tej časti diela, ktorá bola do odstúpenia zrealizovaná.

- 12.5 Časť diela zhotoveného do odstúpenia zmluvy je vlastníctvom objednávateľa v prípade ak uhradil faktúru za vykonanú časť diela. V opačnom prípade je vlastníkom až do jej zaplatenia zhotoviteľ. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky nároky, ktoré vyplývajú z odstúpenia od zmluvy budú riešiť predovšetkým rokovaním a vzájomnou dohodou. V prípade ak by sa nedohodli, je každá zo zmluvných strán oprávnená podať návrh na príslušný súd.
- 12.6 Odsúhlasené finančné rozdiely uhradia zmluvné strany do 14 dní od obdržania faktúry.

### Článok č. 13 Záverečné ustanovenia

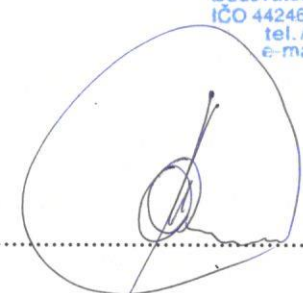
- 13.1 Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu. Táto zmluva je vyhotovená v písomnej forme, v dvoch vyhotoveniach, po jednom pre oboch účastníkov.
- 13.2 Túto zmluvu možno meniť len písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.
- 13.3 Na skutočnosti neupravené touto zmluvou sa použijú ustanovenia Obchodného zákonníka. Na posúdenie druhu nárokov zo zodpovednosti za vady a na možnosti a následky odstúpenia od tejto zmluvy sa použijú len ustanovenia tejto zmluvy.
- 13.4 Ak niektoré ustanovenie tejto zmluvy je alebo sa stane neplatným alebo neúčinným, nespôsobuje to neplatnosť ani neúčinnosť jej ostatných ustanovení a zmluva je neplatná len v najužšom nutnom a možnom rozsahu.
- 13.5 Zmluvné strany uzatvárajú zmluvu slobodne, dobrovoľne, bez hrozby tiesne, vážne a nie za nevýhodných podmienok. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa oboznámili s celým obsahom tejto zmluvy a prílohou č.1, textu a vyobrazeniam rozumejú a na znak súhlasu ich podpisujú.

V Prešove dňa 6.4.2018

  
objednávateľ



**GASKO**   
- KOZMA s.r.o.  
Budovateľská 52/A, 080 01 PREŠOV  
IČO 44246331, IČ DPH SK2022682728  
tel./fax 051/7732 284  
e-mail: gasko@gasko.sk

  
zhotoviteľ